



中保科技集團
TAIWAN SECOM GROUP

法人說明會

2026.09.08

股票代號：9917

主 講 人：中保科技 董事長林建涵

免責聲明

- 本簡報內容係依據會計師核閱之財報編製，財務報表依照IFRS編製，完整內容及數據需依據財報為準。
- 本公司未來實際所可能產生的營運結果、財務狀況與業務成果，可能與預測性資訊有所差異。其原因可能來自各種已知或未知風險或不確定的影響。
- 除法令要求外，公司並無義務因應新資訊的產生或未來事件的發生，主動更新對未來展望的表述。

會議議程

- 01 2026Q2財報
- 02 2026年重點展望
- 03 Q&A

食醫住行育樂中保科技陪你e起



食



復空食品
復興航棧

永潤食品
肉鬆
哈比人
Lucky M

醫



立偉電子
AED My Care
中保健康家
中保保險經紀人
家庭守護
雲守護 i 照顧

住



中保好生活
史詩科技
國雍營造
睿信建設
國宇建材
國產建材實業
台北港埠通商
保華資安
Dr.ID
國昀保全
國雪樓管
中保無限
保創科技
RAIXIN 睿信三輪
中保防災科技
惠普
立捷國際
SECOMVIEW
LUTRON
國雪保全
國興保全

行



Q車雲
國雪停車
泊車趣
國雪科技
MINIBOND
中保物流
立保保全
立保科技
AION 博訊科技
車機群組定位管理系統

育樂



林燈文教公益基金會
中興保全文教基金會
林孝信文化基金會
中保關懷社會福利基金會
LOYS HOME 樂到家
有戲娛樂

01

2026年H1 財務狀況

損益表



單位：新台幣百萬

	2026年H1	2025年H1	YoY	
合併營收	9,541	9,388	153	+1.63%
營業毛利	3,189	3,134	55	+1.74%
營業毛利率%	33.42%	33.39%		+0.04% ↑
營業費用合計	1,523	1,558	(36)	-2.30%
營業費用率%	15.96%	16.60%		-0.64%
營業利益	1,666	1,576	90	+5.74%
營業利益率%	17.46%	16.79%		+0.68% ↑
本期淨利	1,521	1,477	44	+3.01%
淨利率%	15.94%	15.73%		+0.21%
每股盈餘EPS	3.35	3.26	0.09	+2.76% ↑

資產負債表



單位：新台幣百萬

	2026.06.30	%	2025.06.30	%	YoY
現金及約當現金	5,839	18%	5,872	19%	-1%
應收帳款(含關係人)	1,469	5%	1,509	5%	-3%
預付款項	1,245	4%	1,014	3%	+23%
採用權益法之投資	5,147	16%	4,662	15%	+10%
不動產、廠房及設備	10,631	34%	10,302	34%	+3%
使用權資產	1,449	5%	1,770	6%	-18%
資產總計	31,572	100%	30,516	100%	+3%
流動負債	11,680	37%	10,199	33%	+15%
非流動負債	6,746	21%	7,791	26%	-13%
負債總計	18,426	58%	17,990	59%	+2%
股本	4,738	15%	4,512	15%	+5%
權益總計	13,146	42%	12,526	41%	+5%

睽違12年再次啟動配股EPS穩定成長



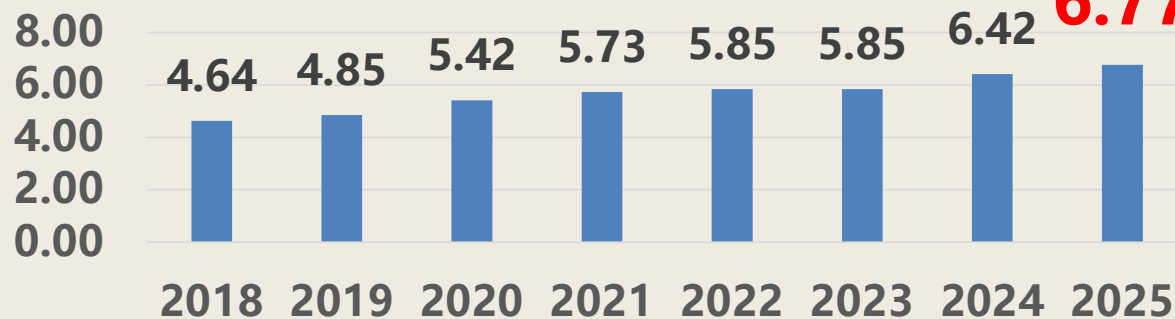
股利 所屬年度	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
現金(元)	4.0	4.0	4.0	5.0	5.0	5.0	5.2	5.2	5.7+0.5
股票(元)									
殖利率 (%)	4.5	4.5	4.6	5.8	5.3	4.9	4.7	4.2	9.9(註)
現金配發 率(%)	80.0	86.2	82.5	92.3	87.3	85.5	88.9	81.0	84.2

註：以114年度收盤平均價115.26元計算，現金殖利率約為5%

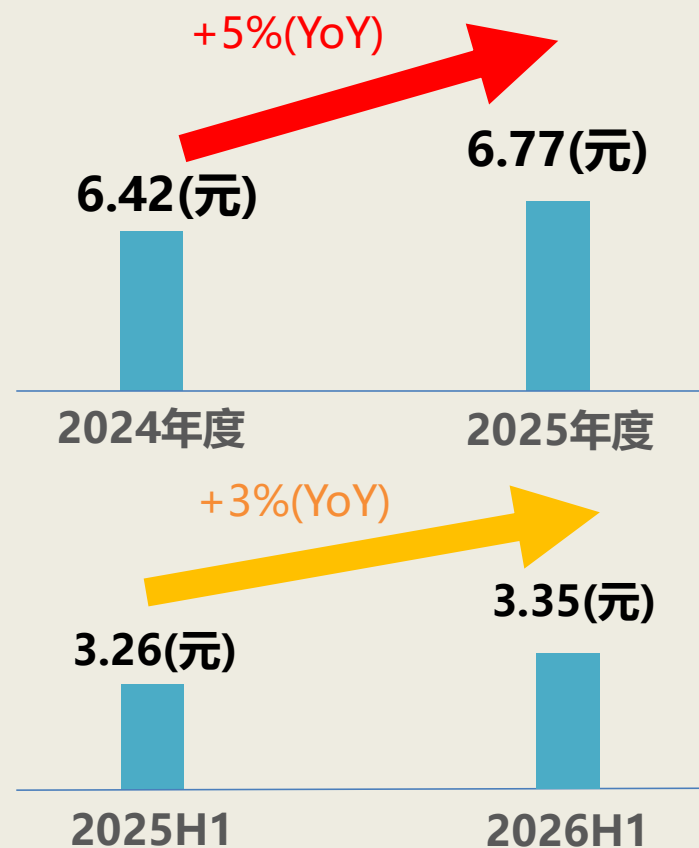
EPS(元)



6.77



每股盈餘EPS



『三國兩立一保』事業群營運績效



單位：新台幣百萬

各事業群營收		事業範圍	2026年H1	2025年H1	YoY		
中保無限 ⁺		系統保全	4,126	4,020	106	+3%	↑
三國	國興	駐衛保全	770	733	37	+5%	↑
	國樓	停車場 駐衛保全 物業管理	1,145	1,115	30	+3%	↑
	國雲		598	588	10	+2%	↑
兩立	立保	金流保全整合	1,050	907	143	+16%	↑
	立偉	健康照護	208	206	2	+1%	↑

註：上述金額尚未沖銷聯屬公司間交易

2026年

重點展望

以AI為發展核心聚焦**F4**成長引擎

F4StrategicGrowthEngines: SustainableRecurringRevenue

中保科佈局AI F4戰略成長引擎：持續性的收入模式



F 防災、防火 Flood Prevention + Fire Safety



驅動力

災害預防、政府科技預算

模 式

賣斷/租賃型連線監控、維護維修

F 防摔倒 Follow-Care



驅動力

長照3.0補助、人口結構老化

模 式

租賃型收入(B2C/B2B2C)

F 防詐 Fake-Proof



驅動力

資通安全管理法、合規性(上市櫃公司)

模 式

軟體授權、顧問諮詢

F 防找車位 Find Parking Space



驅動力

智慧城市導入、ESG/淨零碳政策

模 式

收益分成、大數據分析

政府政策

合規管理

F4
持續性收入模式

社會責任(ESG)

AI/IoT技術

AI防災城市韌性與AI預判

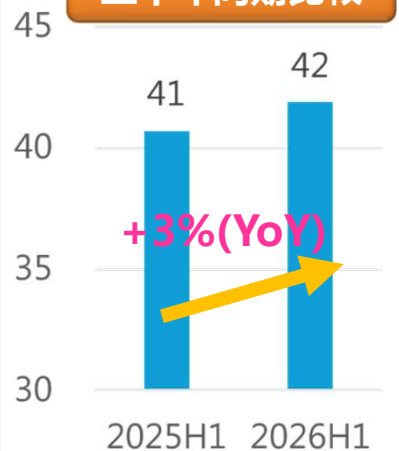
服務應用：
中保無限飛AI平
台、防火智慧

透過消防無人機設備，可即時
監控、多重通報、影像輔助、
數位管理

年度趨勢



上半年同期比較



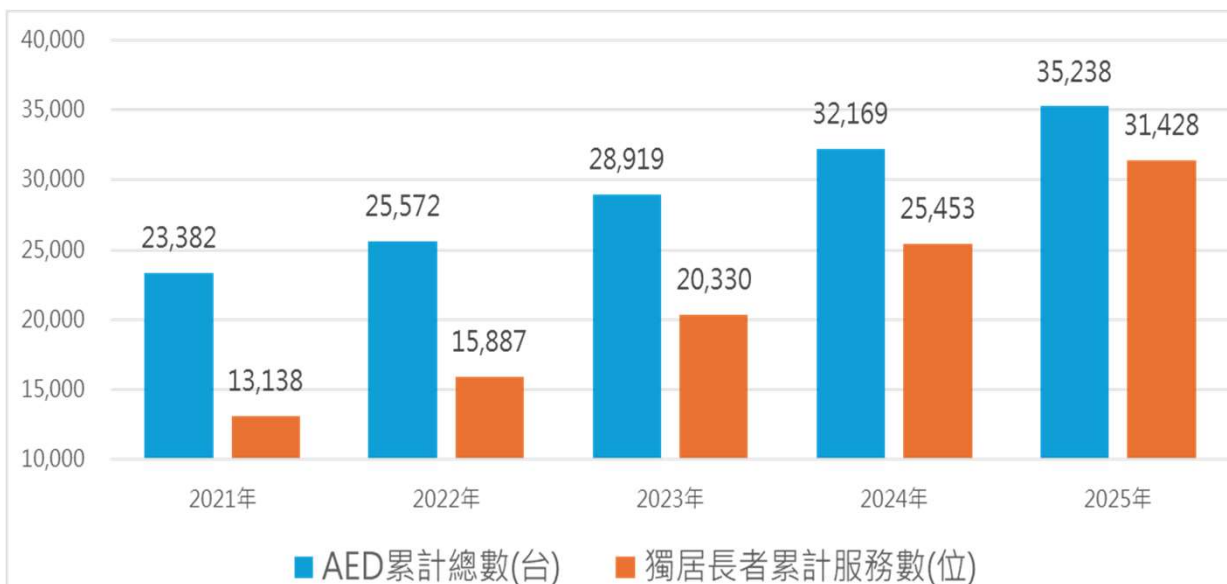
單位：新台幣億元



獨老緊急救援服務與AI跌倒偵測

服務應用： 智慧照顧服務

跌倒偵測、活動樣態分析、偵測
主動提醒預報及智能風險分析等



- AED目前累計近**3.6**萬台
- 累計服務近**3.5**萬位獨居長者

AI跌倒偵測

即時偵測跌倒異常



健康管理

生理數據監測與紀錄



離床預警

離床偵測與異常提醒

環境感測

煙霧偵測，忘記關火也安心



走失定位

走失偵測與定位追蹤



SOS求助

一鍵求助，立即通知

五大核心功能



AI感知
精準偵測



健康管理
數據紀錄



即時通知
重要不漏接

SOS

緊急求助
一鍵求助



雲端平台
安全可靠

長照3.0商機

- 65歲以上失能長者
- 全齡失智症患者(新制重點)



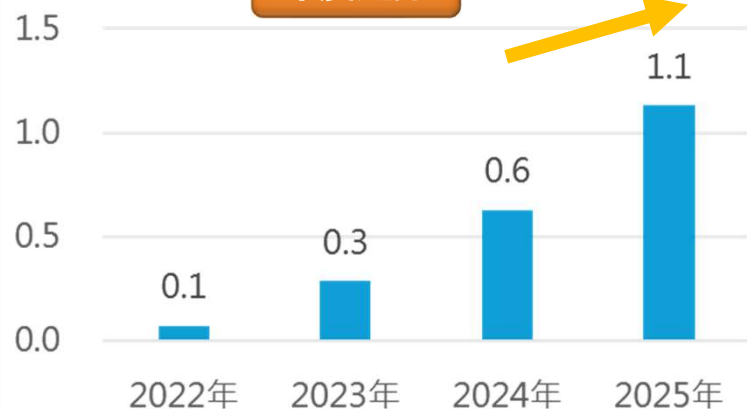
提供虛實整合AIOT資安服務

服務應用： 一站式資安需求

雲端系統整合、檢測、防護、
監控及顧問輔導

年度趨勢

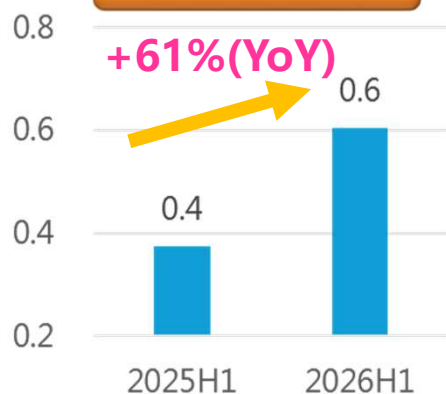
+81%(YoY)



■ 保華資安之營收金額

上半年同期比較

+61%(YoY)



單位：新台幣億元

具備**TAF認證實驗室**與紅
隊演練能力，有效發掘
潛在資安漏洞

租賃型資安防護及檢測及
顧問型諮詢、檢測及稽核

30[↑]萬
全台停車格

1. 以影像辨識與AIoT串接整合，
降低擁塞成本，提升交通效率

2. 地方政府的停車智慧化政策，
提升城市淨零排碳

3. 路邊停車及路外停車場之智慧
化設備，自動開單收費，提升
車格週轉並降低人力

導入智慧停車提升城市AIoT

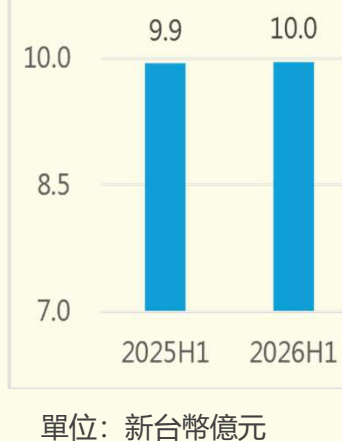
服務應用：
國雲智慧停車

結合AIoT、地磁感測、智慧停車柱
與大數據分析，提供24小時即時動
態車流及車位數據

年度趨勢



上半年同期比較

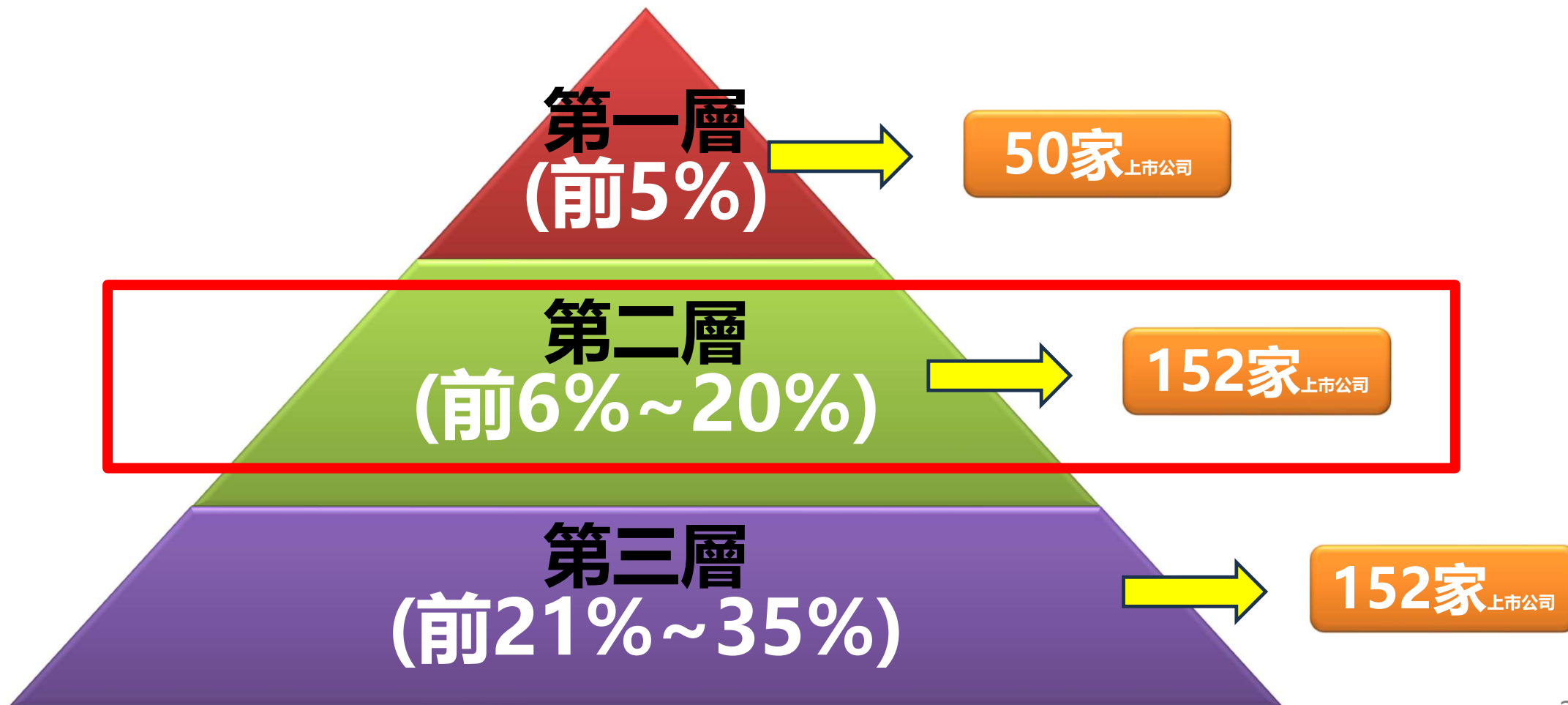


2026年

持續佈局

永續發展ESG

中保科114年度公司治理評鑑卓越躍升**第二層級**



註：評鑑結果共分七級距，列入受評上市公司共1,009家

2025 基金會培育計畫

總投入金額達5,139萬元，受益人數達30,101位



- 整合教育關懷、證照培育、獎助學金、資訊科技應用及語文培育等多元推廣行動

跨域教育培育
29%

- 透過長期贊助宜蘭地區高中職校對訓練與發展，支持運動專業培育與交流

體育培育
12%

- 支持藝術文化相關活動與教育推廣計畫

藝術文化
38%

其他社會參與
21%

- 除各項專案活動外，亦透入企業永續與社會責任相關計畫





永續、開創、新未來
WE ARE THE FUTURE