



中保科技集團
TAIWAN SECOM GROUP

營運成果 法人說明會

2023.12.06

股票代號：9917





免責聲明

- 本簡報內容係依據會計師核閱之財報編製，財務報表依照 IFRS 編製，完整內容及數據需依據財報為準。
- 本公司未來實際所可能產生的營運結果、財務狀況與業務成果，可能與預測性資訊有所差異。其原因可能來自各種已知或未知風險或不確定的影響。
- 除法令要求外，公司並無義務因應新資訊的產生或未來事件的發生，主動更新對未來展望的表述。



AGENDA

會議議程

- 01 致歡迎詞 林建涵 董事長
- 02 營運成果 張嵐菁 發言人
- 03 營運展望 林建涵 董事長
- 04 Q&A



集團簡介



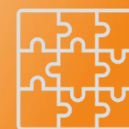
1977年
成立



1993年上市
股票代號
9917



2022
集團產值
已超過新台幣
153億元



全集團超過
30家
關係企業



集團總員工
超過**9,000人**



2023.09.30市值
新台幣
481億元



集團總服務
客戶數
突破**70萬戶**



中保科技集團服務進化圖





競爭者分析

系統整合商

電信業者

IoT 裝置廠商

其他保全公司





中保科技集團
TAIWAN SECOM GROUP

中保科技集團

智慧商業



智慧城市/智慧建築



智慧居家/智慧個人



社會回饋





中保科技集團服務量能統計

集團總服務客戶數超過70萬

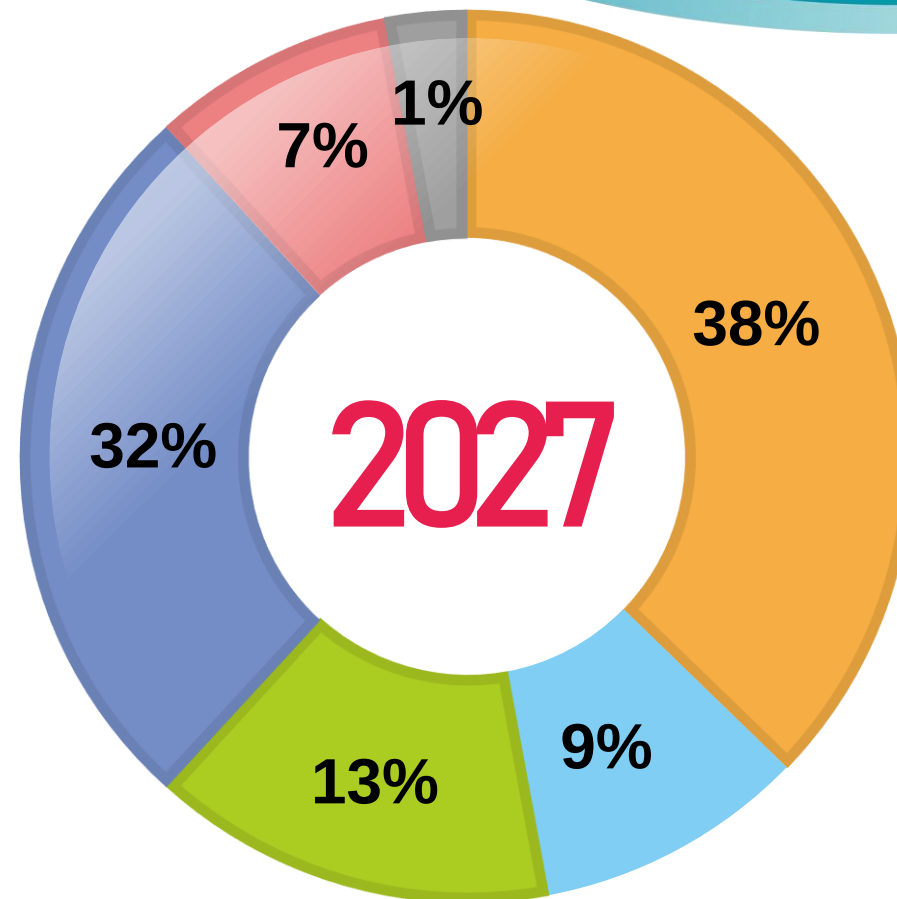
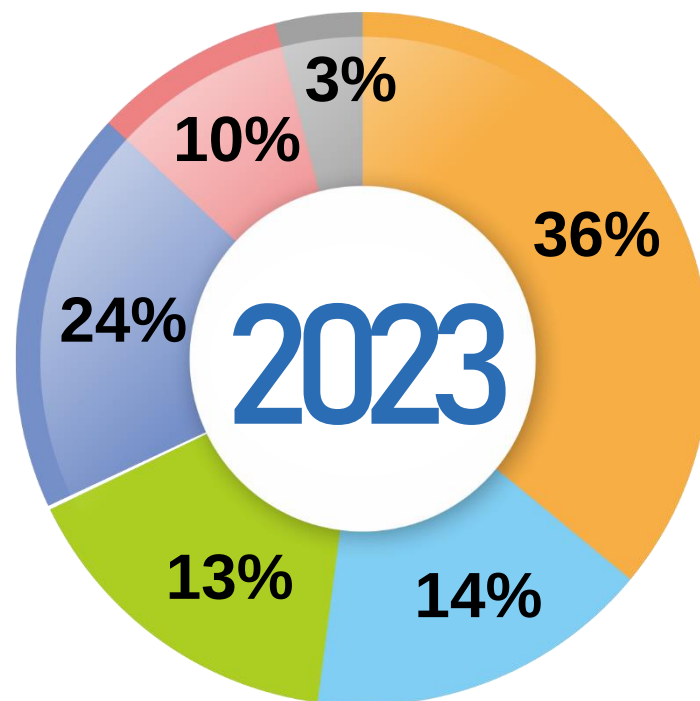
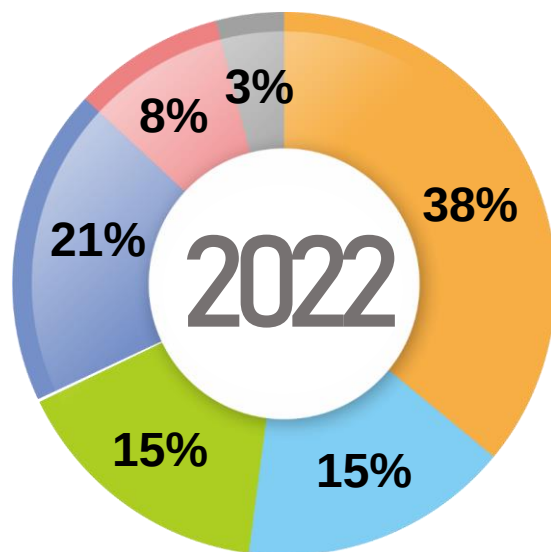


服務總類	服務公司	服務客戶數
商務	中保科技 立保保全 國雲樓管 國雲及國興保全 中保物流	26萬
住家	中保科技 中保好生活 復興空廚 中保無限家餐飲 永潤食品	19萬
智慧城市	中保科技 國雲停車 立偉電子 保創科技 中保防災	25萬





營收分布比較



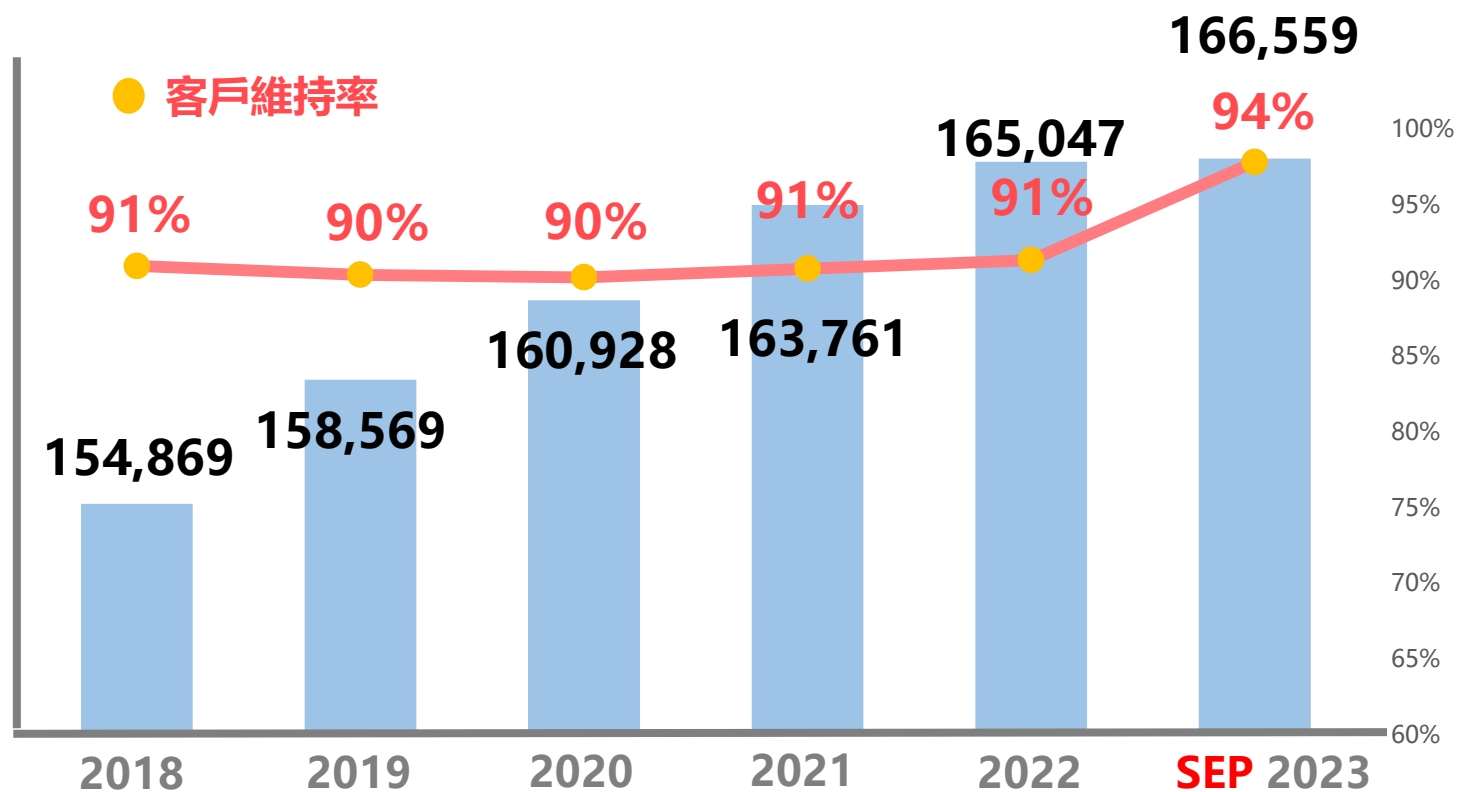
● 系統保全 ● 駐衛保全 ● 物流服務 ● 智慧城市 ● 餐飲服務 ● 其他



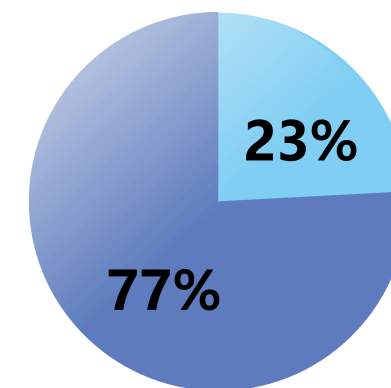
系統保全服務

租賃客戶數

單位：人 / %



年度	2021	2022	SEP 2023
企業客戶	125,295	127,673	130,027
ASP	2,486	2,496	2,508
家庭客戶	38,466	37,374	36,532
ASP	1,929	1,959	1,997



● 企業客戶 ● 家庭客戶



智慧城市營收成長趨勢

單位：百萬 / %

智慧城市
佔比

18%

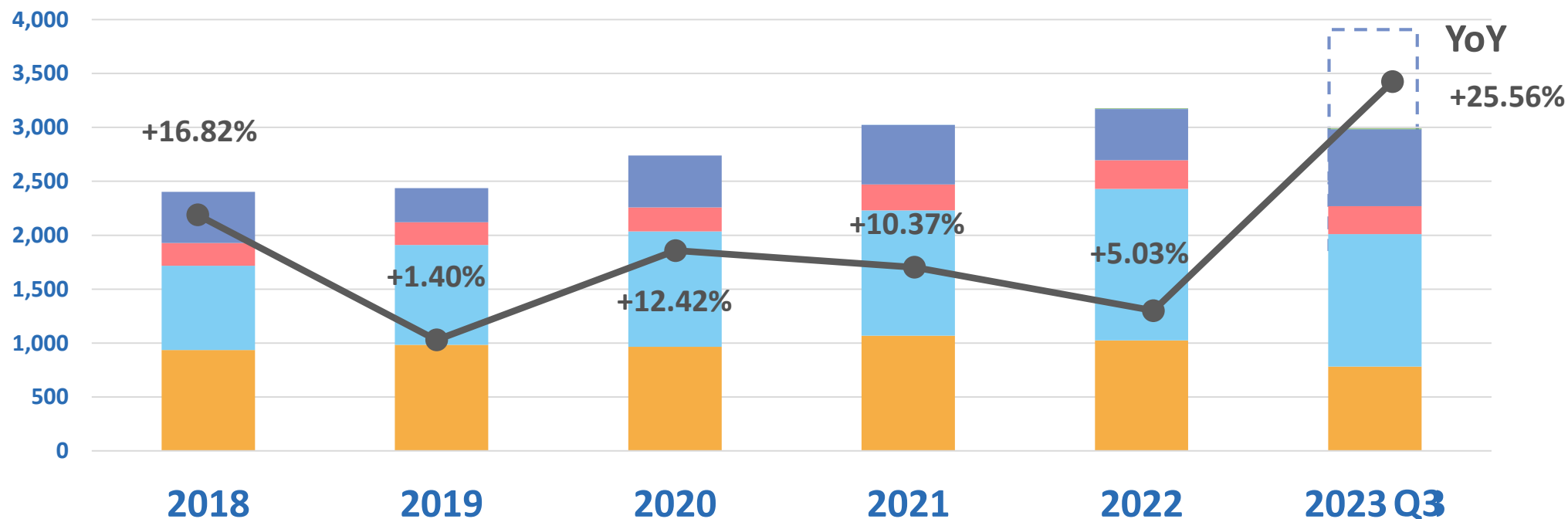
18%

20%

21%

21%

24%



智慧系統 智慧停車 智慧醫療 機電及防災控制 其他



2023年Q3 營運成果

- 2023年Q3財務報表
- 重要財務比率
- 高股息配發率



損益分析

單位: 新台幣 百萬

	3Q23	2Q23	3Q22	QoQ	YoY
合併營收	4,287	4,270	3,805	+0.40%	+12.67%
營業毛利	1,407	1,400	1,288	+0.47%	+9.19%
營業毛利率 %	32.81%	32.79%	33.86%	+0.02ppts	-1.05ppts
營業費用合計	736	725	644	+1.42%	+14.23%
營業費用率 %	17.16%	16.98%	16.92%	+0.17ppts	+0.23ppts
營業利益	671	675	644	-0.55%	+4.16%
營業利益率 %	15.65%	15.80%	16.93%	-0.15ppts	-1.28ppts
本期淨利	664	654	643	+1.56%	+3.30%
淨利率 %	15.48%	15.30%	16.89%	+0.18ppts	-1.41ppts
每股盈餘(元)	1.48	1.46	1.44	+1.37%	+2.78%



資產負債表

單位: 新台幣 百萬

	2023 09.30	%	2023 06.31	%	2022 09.30	%	QoQ	YoY
現金及約當現金	4,506	17%	5,259	20%	4,243	17%	-14%	+6%
採用權益法之投資	4,265	17%	4,158	16%	4,272	18%	+3%	+0%
不動產、廠房及設備	8,948	35%	8,884	34%	7,488	31%	+1%	+19%
資產總計	25,843		26,570		24,287		-3%	+6%
長短期借款	5,065	20%	4,874	19%	5,337	22%	+4%	-5%
股本	4,512	17%	4,512	17%	4,512	19%	+0%	+0%
負債總計	13,495	52%	14,863	52%	12,487	51%	-9%	+8%
權益總計	12,348	48%	11,706	48%	11,800	49%	+5%	+5%



現金流量表

單位: 新台幣 百萬

項目	3Q23	2Q23	3Q22
期初現金及約當現金餘額	5,259	5,994	4,676
營業活動之淨現金流入(出)	1,398	(484)	736
資本支出之淨現金流出	(317)	(390)	(256)
短期借款之淨現金流入(出)	(1,297)	(284)	(300)
長期借款之淨現金流入(出)	1,488	288	(1,313)
投資、發放現金股利及其他之淨現金流入(出)	(2,025)	135	(1,926)
期末現金及約當現金餘額	4,506	5,259	4,243
自由現金流量	1,081	(874)	480

*自由現金流量=營業活動之淨現金-資本支出之淨現金

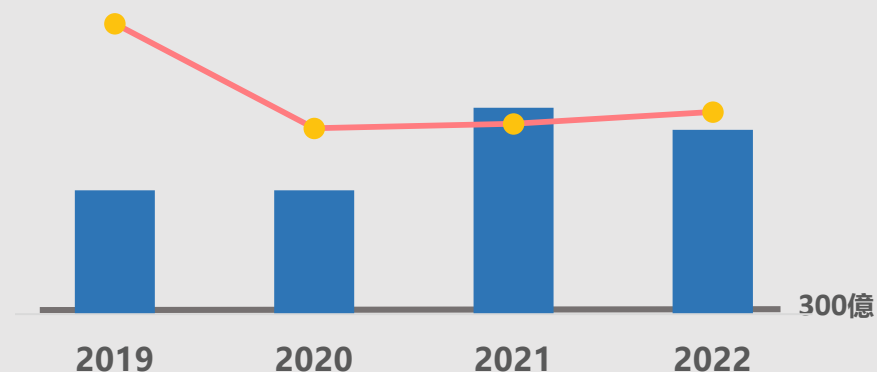


重要財務比率

企業價值

550億

● EV
■ 市值



現金流量

35億

0

-14億

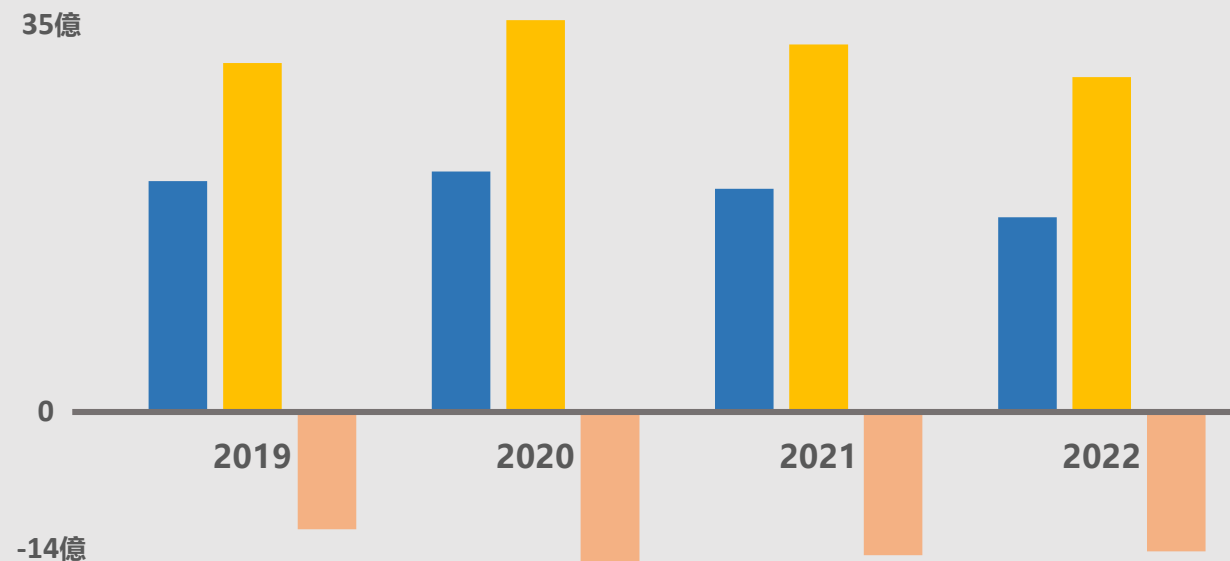
2019

2020

2021

2022

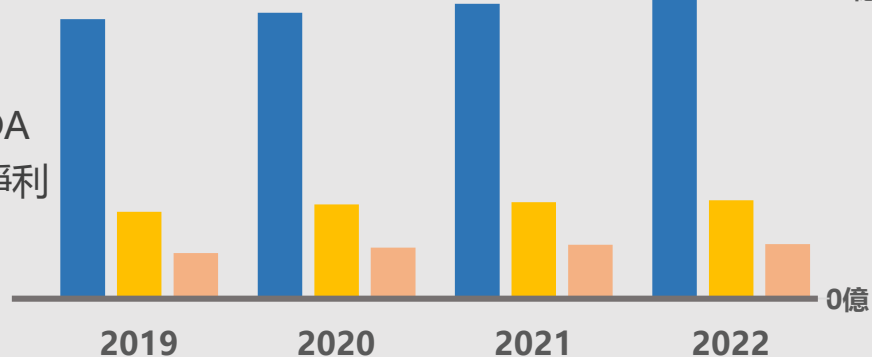
■ 自由現金流量 ■ 營業活動之淨現金流 ■ 資本支出



獲利能力

142億

■ 收入
■ EBITDA
■ 本期淨利



ROA 10.5%
ROE 21.2%

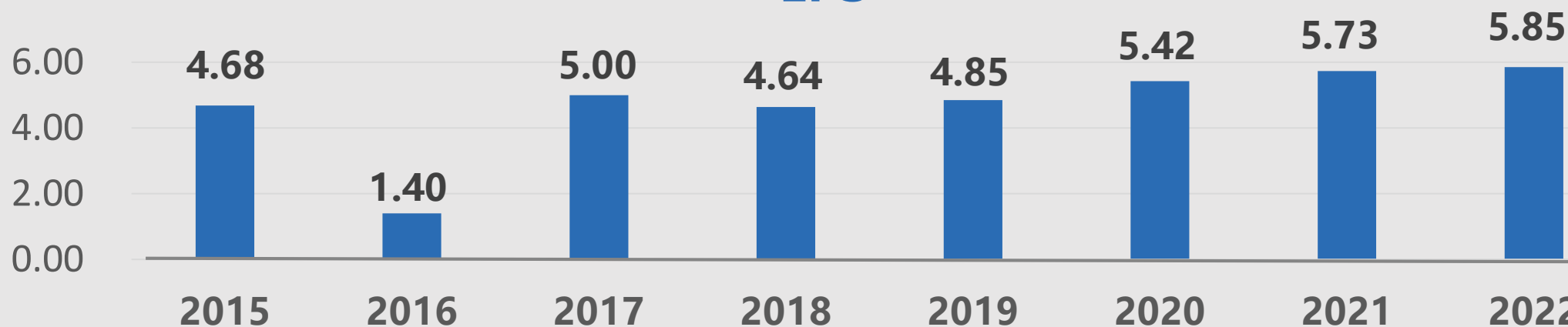
毛利率 33%
營業利益率 16%



高股息配發率

股利所屬年度	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
現金(元)	4.0	3.5	4.0	4.0	4.0	5.0	5.0	5.0
殖利率 (%)	4.4	3.8	4.5	4.5	4.6	5.8	5.3	4.9
配發率(%)	85.5	250.0	80.0	86.2	82.5	92.3	87.3	85.5

EPS





營運展望

智慧保全

智慧住家

智慧商業

科技生活

智慧城市

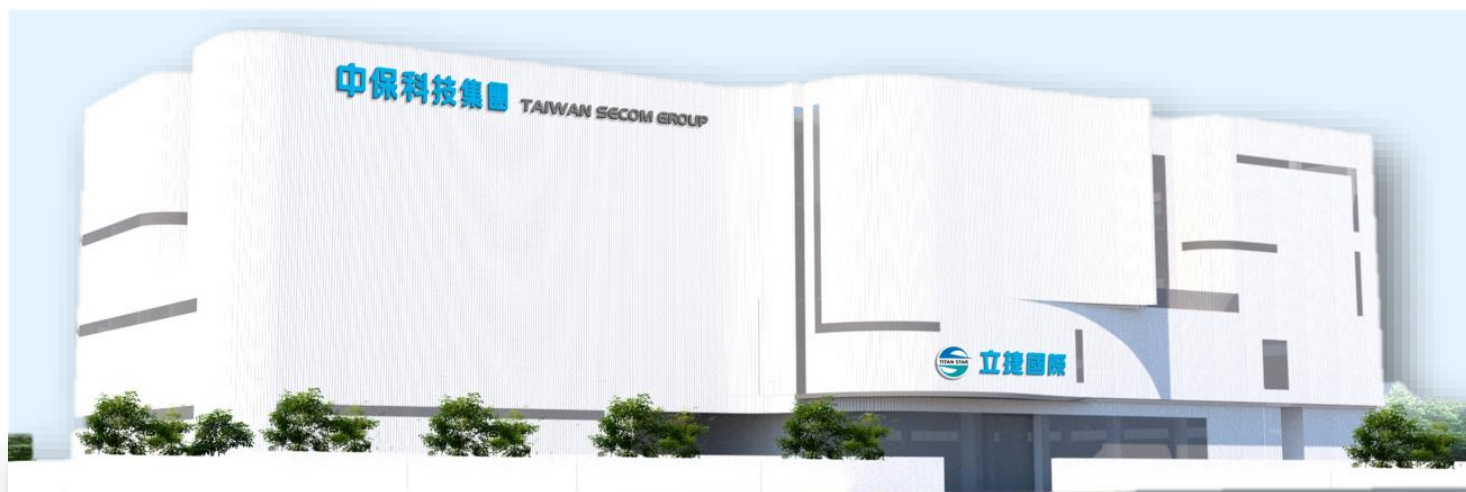


智慧科技 美好家居



中保科技集團
TAIWAN SECOM GROUP

智慧保全





立捷國際-智慧家庭

MyCASA 智慧宅管 全新世代智慧保全

全產品系列



系統架構示意圖



門窗防盜偵測

安裝在必要的門窗上做安全的防護

體溫感知偵測

設定保全後闖入，會拍照回傳到業主手機App即時觀看

鐵捲門遠端遙控

鐵捲門保全設定時，被開啟會發出警報，忘帶遙控器可用手機App遠端開啟鐵捲門

智慧電子鎖

設置在門上，可當保全設定/解除讀卡機用或當密碼卡片電子鎖使用

緊急求救鈕

當生命財產遭受到危急威脅時可按壓24H連線中興保全

火災/煙/一氧化碳偵測

當偵測到火災時24H連線到中興保全

瓦斯偵測及遠端關閉

空氣中瓦斯濃度過高，系統自動啟動遮斷閥，亦可遠端控制切斷瓦斯供應

智慧家電控制

可透過遠端APP關掉打開冷氣或家電，便利你生活

智慧插座

可透過手機APP遠端開/關電器，並做時序控制。監看耗電量，預防電線走火



高階設備，專業電子代工 打造高品質。

機器人自動測試組裝，打造自動化產線、高精度測試、高效能。



立捷國際-數位監控系統

車牌辨識

人臉辨識

人流統計

人車偵測



**紅外線高速球型
網路攝影機**

- ✓ 夜視距離 150m
- ✓ 防反射光學玻璃
- ✓ 球機自動跟蹤



車牌辨識網路攝影機

- ✓ 內置車牌辨識算法
- ✓ 支援車牌抓拍和辨識
- ✓ 最大可辨識速度為 50km/h



室外型聲光警戒機

- ✓ 智能偵測：入侵
(車輛和人型的檢測)
- ✓ 支援聲光報警聯動
- ✓ 內建麥克風和揚聲器



一體化人體測溫儀

- ✓ 結合熱成像測溫、
人臉智慧偵測於一體
- ✓ 高精度人體測溫
- ✓ 動態檢測人流



立捷國際-入侵偵測系統



雷射偵測系統

主要是防止破壞、竊盜和入侵，高準確度的偵測及安全防護。



周界圍籬系統

主要是用於軍事、邊境、港口等大型場域，低功耗，並能排除閃電及其他電器干擾。



智慧防災-電動車防火毯



適用多數小客車



火場使用後免費換新



24小時保全
系統連線服務



兩次現場
教育訓練





中保科技集團
TAIWAN SECOM GROUP

智慧住家



樓下我守護



樓上交給我

社區數量	已開通戶數
952	15,958



智慧商業 - Fintech

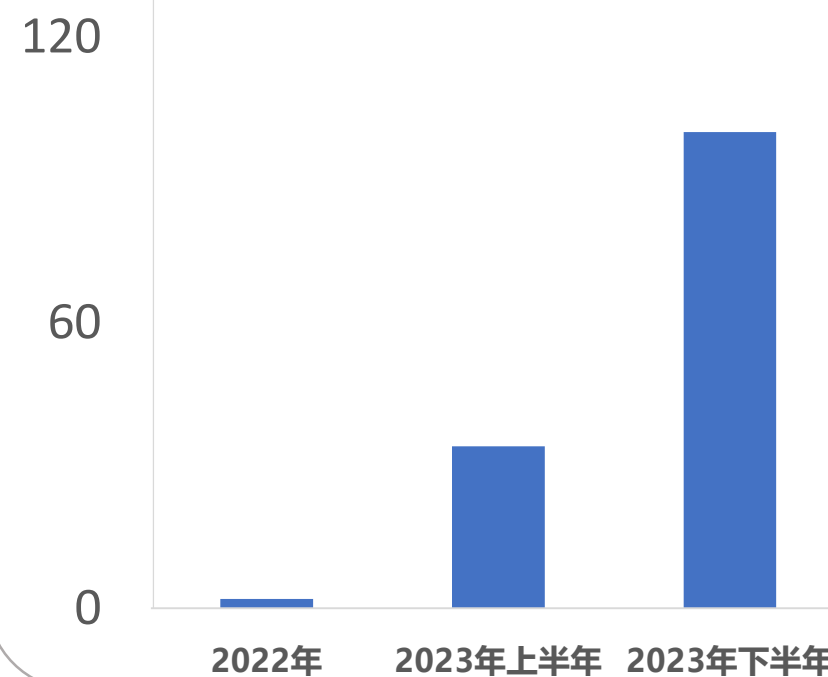
智慧金融



智慧入金機



智慧繳費機數量





智慧城市 - 科技執法

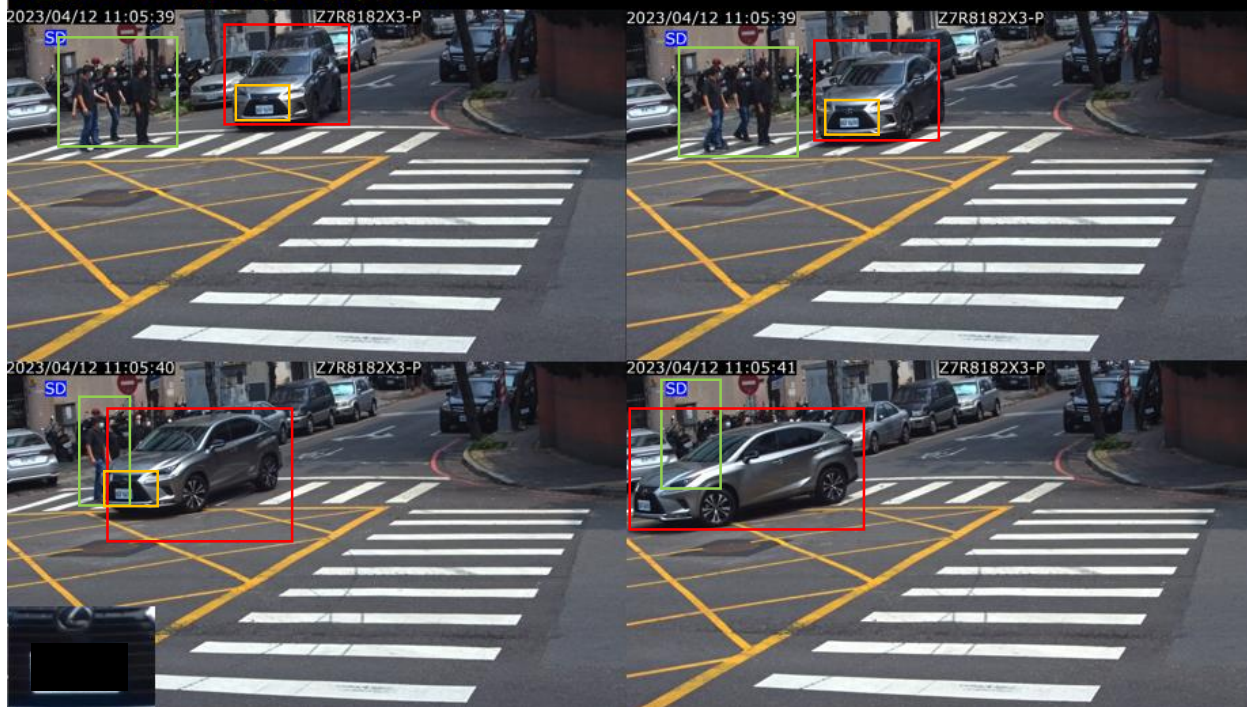
違規日期/時間:

違規類型:未禮讓行人

地點:五工六路五權五路交叉口

未依號誌/標誌/標線行駛

車牌號碼:



違規日期/時間:

違規類型:隨意亂丟垃圾

地點:五工六路

隨意亂丟垃圾

車牌號碼:





智慧工地管理平台六大功能

工地
安全

出勤
管理

出勤
管理

車輛
管理

工進
管理

環境
管理

抽水馬達感測
機箱開啟感測
機箱溫度感測
淹水警戒感測
圍籬闖入數

出勤總人次
現場總數
公司單位 工種數量

異常總數
體溫異常
服檢違規
酒測違規

總離開數
總進入數
現場總數
公司單位 車種數量

工程項目進度

濕度 / 溫度
噪音
PM 2.5
風力



智慧城市 - 智慧停車

智慧停車柱



多元化支付



AI車牌辨識

全台服務超過**23萬個**停車格
裝設超過 **2 萬個**地磁及近 **1000 支**停車柱





智慧城市 - 資安防護

打造安全、可靠的智慧聯網AIoT生活環境



目標客群

智慧城市/社區/家庭

數位轉型政府與企業

中小企業客戶群

物聯網設備供應商

已服務超過2,500個中小企業客戶資安代管服務，以及超過60件資安檢測及驗證案件。



中保科技集團
TAIWAN SECOM GROUP



中保科技集團

永續、領航、新未來
WE ARE THE FUTURE



中保科技集團
TAIWAN SECOM GROUP

