



# 營運成果 法人說明會

2023.08.30

股票代號：9917





# 免責聲明

- 本簡報內容係依據會計師核閱之財報編製，財務報表依照 IFRS 編製，完整內容及數據需依據財報為準。
- 本公司未來實際所可能產生的營運結果、財務狀況與業務成果，可能與預測性資訊有所差異。其原因可能來自各種已知或未知風險或不確定的影響。
- 除法令要求外，公司並無義務因應新資訊的產生或未來事件的發生，主動更新對未來展望的表述。



# AGENDA

## 會議議程

- 01 致歡迎詞 林建涵 董事長
- 02 2023Q2 營運成果 張嵐菁 發言人
- 03 營運展望 林建涵 董事長
- 04 Q&A



# 集團簡介



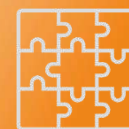
**1977年**  
成立



**1993年上市**  
股票代號  
**9917**



2022  
集團產值  
已超過新台幣  
**153億元**



全集團超過  
**30家**  
關係企業



集團總員工  
超過**9,000人**



2023.07.31市值  
新台幣  
**494億元**



集團總服務  
客戶數  
突破**70萬戶**



# 中保科技集團服務進化圖





## 競爭者分析

系統整合商

電信業者

IoT 裝置廠商

其他保全公司





中保科技集團  
TAIWAN SECOM GROUP

# 中保科技集團

## 智慧商業



中興保全智慧管家



衛星定位協尋服務



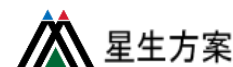
智慧商管



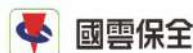
## 智慧城市/智慧建築



中保通運



立捷國際



保鴻科技

## 智慧居家/智慧個人



有戲娛樂



中保資通

MyVITA



中保好生活





# 中保科技集團服務量能統計

集團總服務客戶數超過70萬

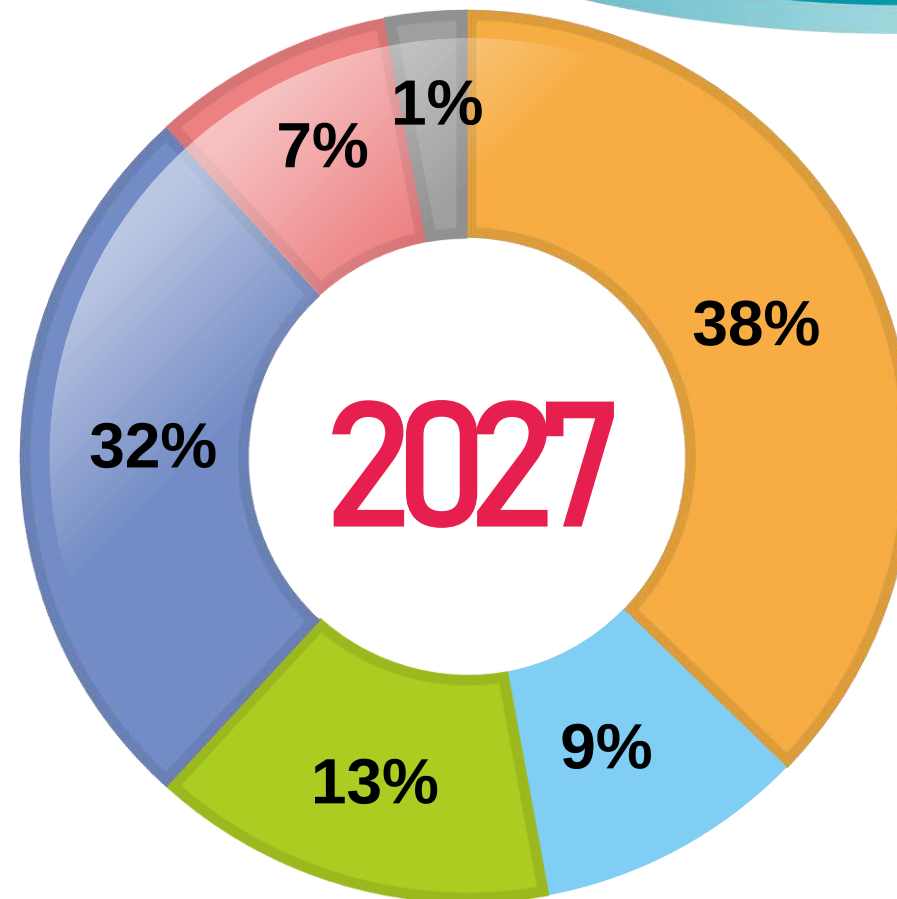
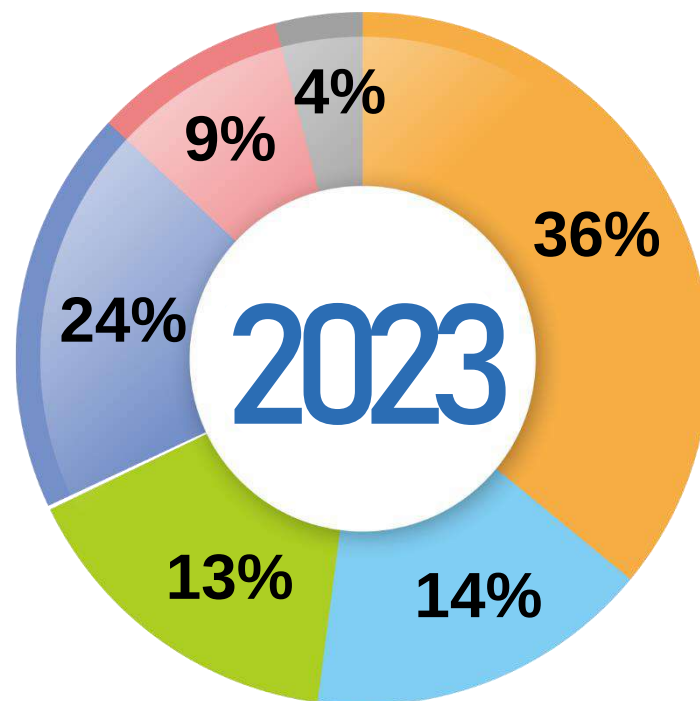
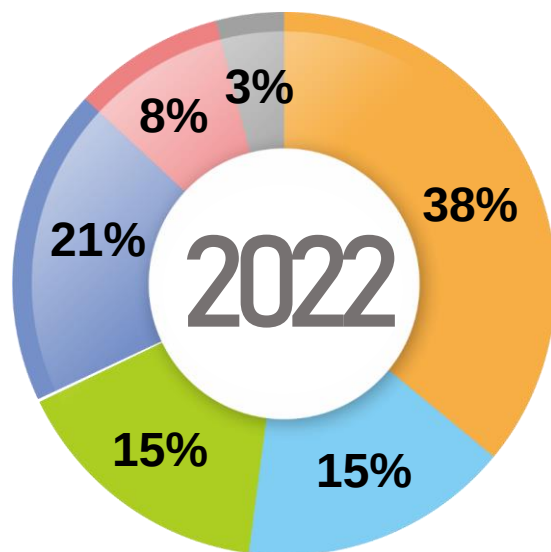


| 服務總類 | 服務公司                                     | 服務客戶數 |
|------|------------------------------------------|-------|
| 商務   | 中保科技<br>立保保全<br>國雲樓管<br>國雲及國興保全<br>中保物流  | 26萬   |
| 住家   | 中保科技<br>中保好生活<br>復興空廚<br>中保無限家餐飲<br>永潤食品 | 19萬   |
| 智慧城市 | 中保科技<br>國雲停車<br>立偉電子<br>保創科技<br>中保防災     | 25萬   |





# 營收分布比較



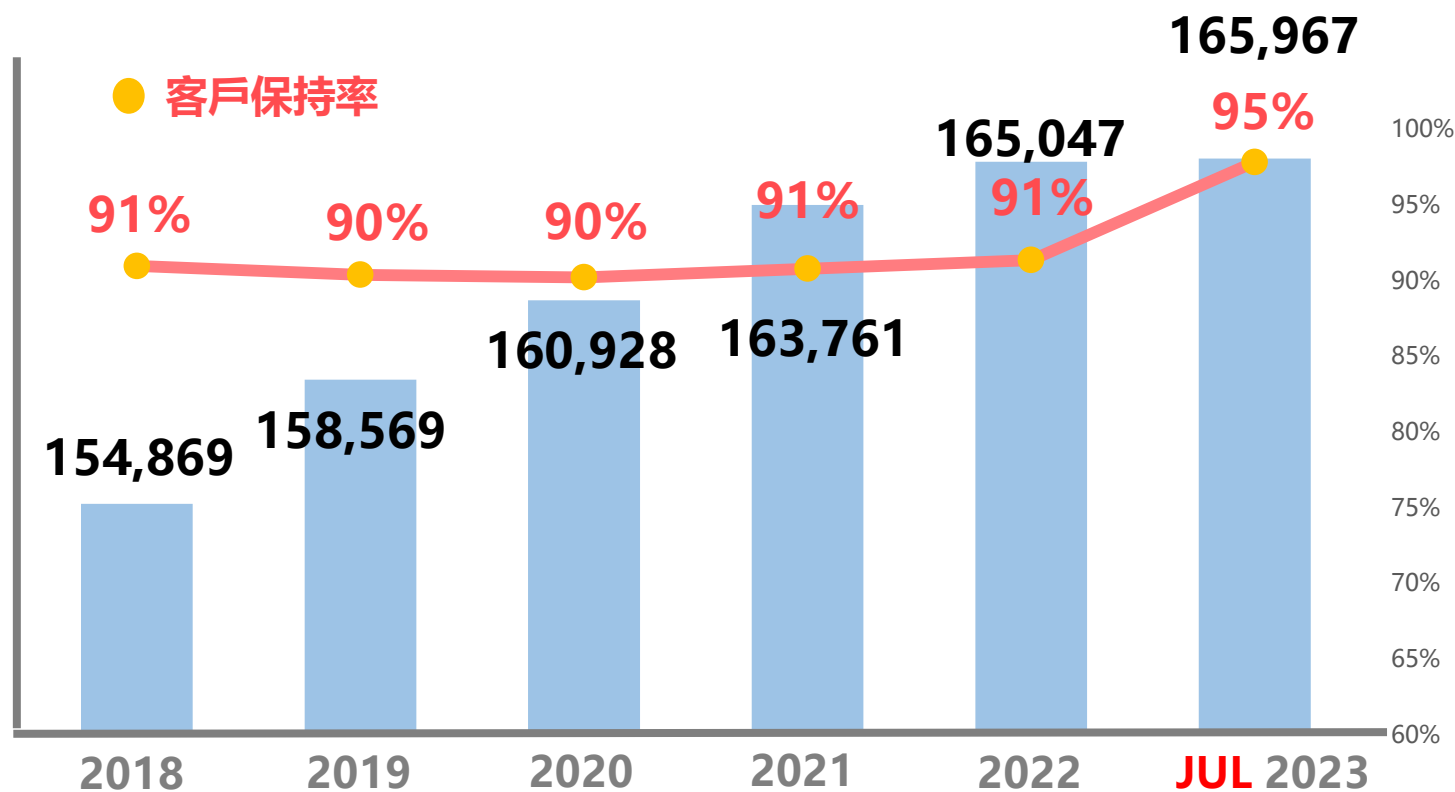
● 系統保全    ● 駐衛保全    ● 物流服務    ● 智慧城市    ● 餐飲服務    ● 其他



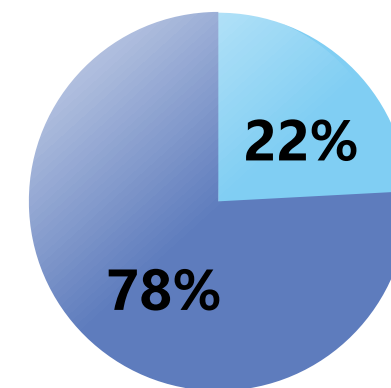
# 系統保全服務

## 租賃客戶數

單位：人 / %



| 年度   | 2021    | 2022    | 2023    |
|------|---------|---------|---------|
| 企業客戶 | 125,295 | 127,673 | 129,293 |
| ASP  | 2,486   | 2,496   | 2,508   |
| 家庭客戶 | 38,466  | 37,374  | 36,674  |
| ASP  | 1,929   | 1,959   | 1,991   |



● 企業客戶 ● 家庭客戶



# 智慧城市營收成長趨勢

單位：百萬 / %

智慧城市  
佔比

18%

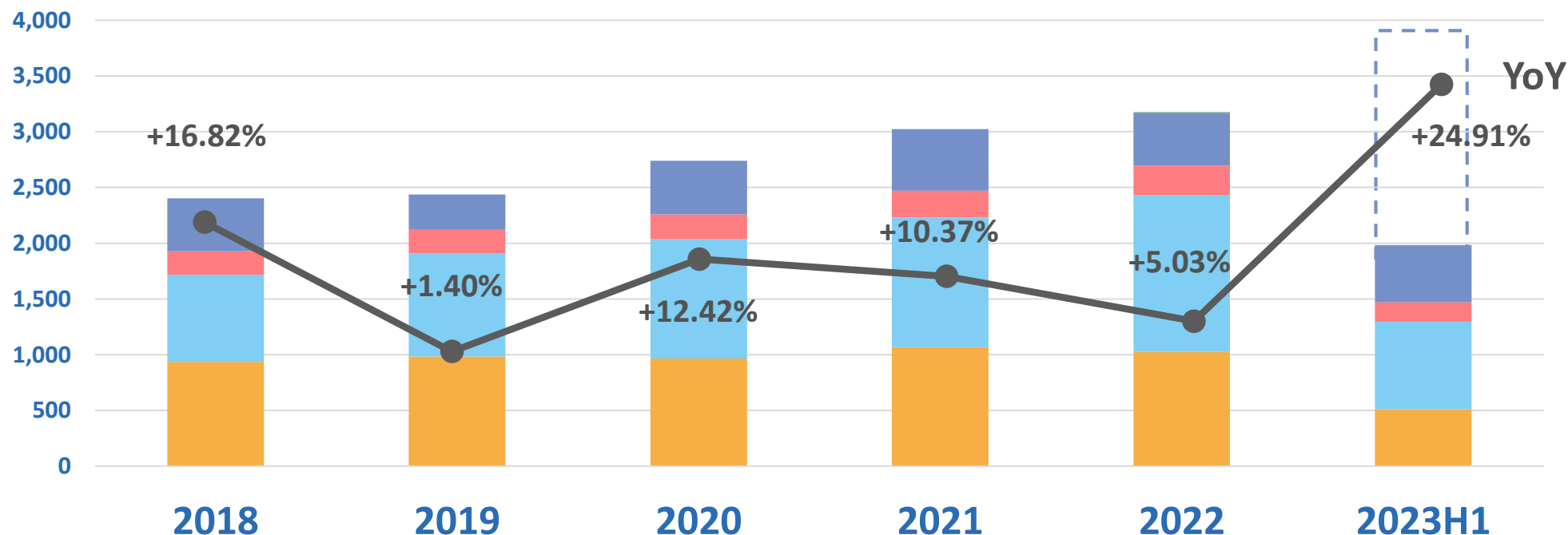
18%

20%

21%

21%

24%



● 智慧系統 ● 智慧停車 ● 智慧醫療 ● 機電及防災控制 ● 其他



# 2023年Q2 營運成果

- 2023年Q2財務報表
- 重要財務比率
- 高股息配發率



# 損益分析

單位: 新台幣 百萬

|                | 2Q23          | 1Q23          | 2Q22          | QoQ              | YoY              |
|----------------|---------------|---------------|---------------|------------------|------------------|
| 合併營收           | 4,270         | 4,067         | 3,792         | +4.99%           | +12.62%          |
| 營業毛利           | 1,400         | 1,347         | 1,213         | +3.90%           | +15.38%          |
| <b>營業毛利率 %</b> | <b>32.79%</b> | <b>33.13%</b> | <b>32.00%</b> | <b>-0.34ppts</b> | <b>+0.79ppts</b> |
| 營業費用合計         | 725           | 671           | 643           | +8.08%           | +12.85%          |
| 營業費用率 %        | 16.98%        | 16.50%        | 16.95%        | +0.49ppts        | +0.04ppts        |
| 營業利益           | 675           | 676           | 571           | -0.24%           | +18.23%          |
| <b>營業利益率 %</b> | <b>15.80%</b> | <b>16.63%</b> | <b>15.05%</b> | <b>-0.83ppts</b> | <b>+0.75ppts</b> |
| 本期淨利           | 654           | 613           | 566           | +6.64%           | +15.46%          |
| <b>淨利率 %</b>   | <b>15.30%</b> | <b>15.07%</b> | <b>14.93%</b> | <b>+0.24ppts</b> | <b>+0.38ppts</b> |
| <b>每股盈餘(元)</b> | <b>1.46</b>   | <b>1.37</b>   | <b>1.28</b>   | <b>+6.57%</b>    | <b>+14.06%</b>   |



# 資產負債表

單位: 新台幣 百萬

|             | 2023<br>06.31 | %          | 2023<br>03.31 | %          | 2022<br>06.30 | %          | QoQ         | YoY        |
|-------------|---------------|------------|---------------|------------|---------------|------------|-------------|------------|
| 現金及約當現金     | 5,259         | 20%        | 5,994         | 20%        | 4,676         | 19%        | -12%        | +12%       |
| 採用權益法之投資    | 4,158         | 16%        | 4,393         | 16%        | 4,224         | 17%        | -5%         | -2%        |
| 不動產、廠房及設備   | 8,884         | 33%        | 8,796         | 34%        | 7,471         | 30%        | +1%         | +19%       |
| <b>資產總計</b> | <b>26,570</b> |            | <b>26,967</b> |            | <b>24,899</b> |            | <b>-1%</b>  | <b>+7%</b> |
| 長短期借款       | 4,874         | 18%        | 4,870         | 19%        | 4,324         | 17%        | +0%         | +13%       |
| 股本          | 4,512         | 17%        | 4,512         | 17%        | 4,512         | 18%        | +0%         | +0%        |
| <b>負債總計</b> | <b>14,863</b> | <b>56%</b> | <b>13,739</b> | <b>52%</b> | <b>13,853</b> | <b>56%</b> | <b>+8%</b>  | <b>+7%</b> |
| <b>權益總計</b> | <b>11,706</b> | <b>44%</b> | <b>12,229</b> | <b>48%</b> | <b>11,046</b> | <b>44%</b> | <b>-12%</b> | <b>+6%</b> |



# 現金流量表

單位: 新台幣 百萬

| 項目                    | 2Q23         | 1Q23         | 2Q22         |
|-----------------------|--------------|--------------|--------------|
| <b>期初現金及約當現金餘額</b>    | <b>5,994</b> | <b>5,153</b> | <b>5,022</b> |
| 營業活動之淨現金流入(出)         | (484)        | 1,347        | 665          |
| 資本支出之淨現金流出            | (390)        | (232)        | (418)        |
| 短期借款之淨現金流入(出)         | (284)        | 1,469        | (540)        |
| 長期借款之淨現金流入(出)         | 288          | (1,612)      | (40)         |
| 投資、發放現金股利及其他之淨現金流入(出) | 135          | (132)        | (13)         |
| <b>期末現金及約當現金餘額</b>    | <b>5,259</b> | <b>5,993</b> | <b>4,676</b> |
| 自由現金流量                | (874)        | 1,115        | 247          |

\*自由現金流量=營業活動之淨現金-資本支出之淨現金

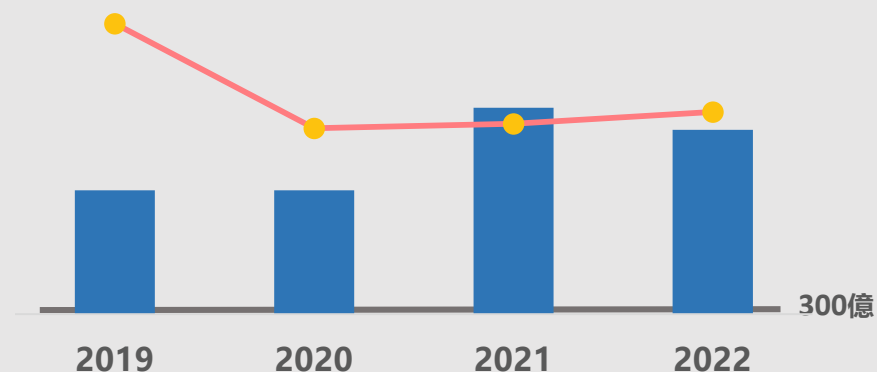


# 重要財務比率

## 企業價值

550億

● EV  
■ 市值



## 現金流量

35億

0

-14億

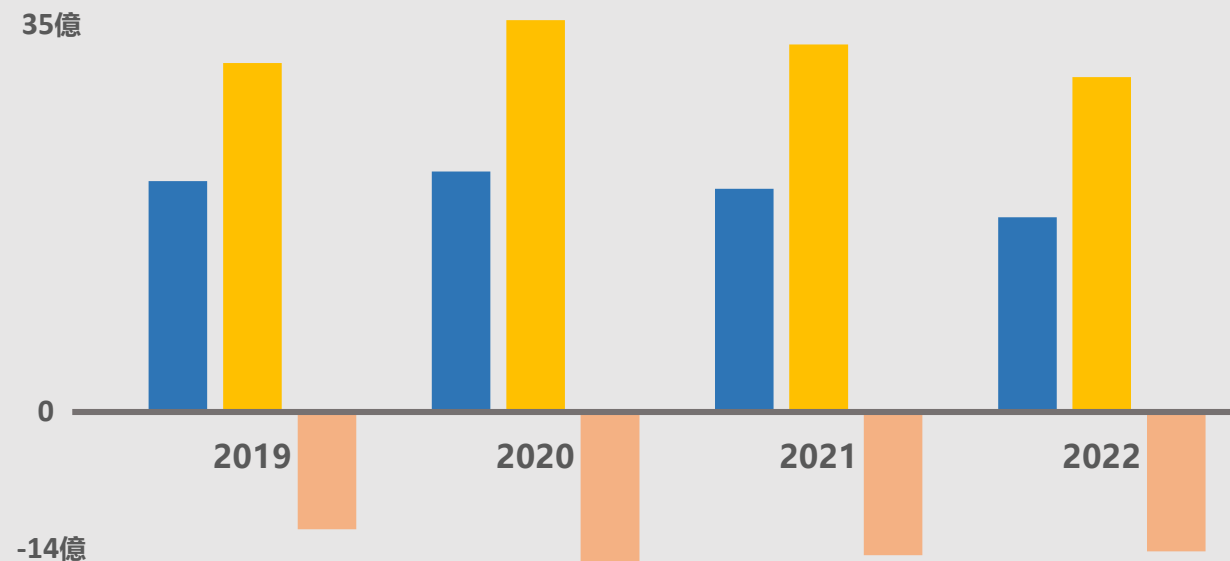
2019

2020

2021

2022

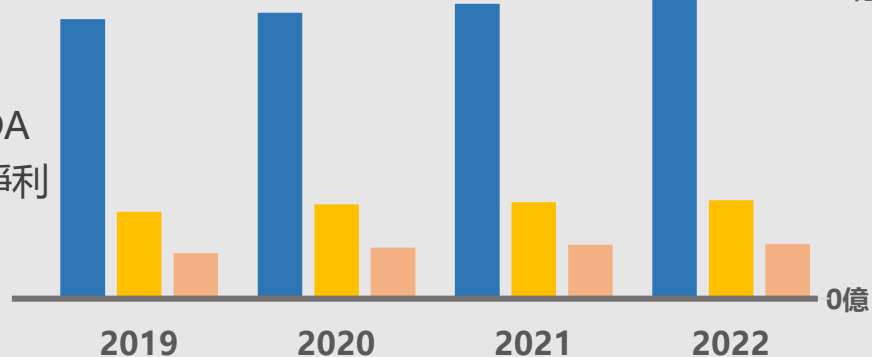
■ 自由現金流量 ■ 營業活動之淨現金流 ■ 資本支出



## 獲利能力

142億

■ 收入  
■ EBITDA  
■ 本期淨利



ROA 10.5%  
ROE 21.2%

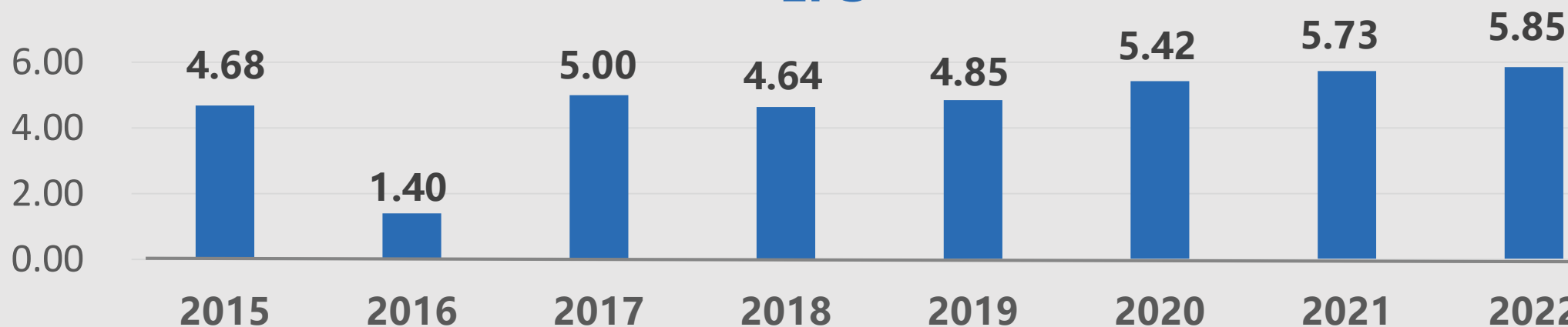
毛利率 33%  
營業利益率 16%



# 高股息配發率

| 股利所屬年度  | 2015 | 2016  | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|---------|------|-------|------|------|------|------|------|------|
| 現金(元)   | 4.0  | 4.0   | 3.5  | 4.0  | 4.0  | 5.0  | 5.0  | 5.0  |
| 殖利率 (%) | 4.4  | 4.4   | 3.9  | 4.5  | 4.6  | 5.8  | 5.3  | 4.9  |
| 配發率(%)  | 85.5 | 285.7 | 70   | 86.2 | 82.5 | 92.3 | 87.2 | 85.5 |

## EPS





中保科技集團  
TAIWAN SECOM GROUP

# 營運展望

智慧保全

智慧住家

智慧商業

科技生活

智慧城市



智慧科技 美好家居



中保科技集團  
TAIWAN SECOM GROUP

# 智慧保全





# 立捷國際

## 導入自動化產線

投資自動化設備，以中保科產量為基礎，擴大產能成為專業IOT製造商。

## 轉進「電子代工」新領域

引進SMT設備以自用為基礎，尋找新商機

## 擴大視野同步產品新趨勢

代工市場了解產業技術方向、發展趨勢，擴大成長

物聯網  
產能代工

拓展  
通信產業代工

尋找  
新趨勢代工





中保科技集團  
TAIWAN SECOM GROUP

# 智慧住家



樓下我守護



樓上交給我



# 智慧商業 - Fintech

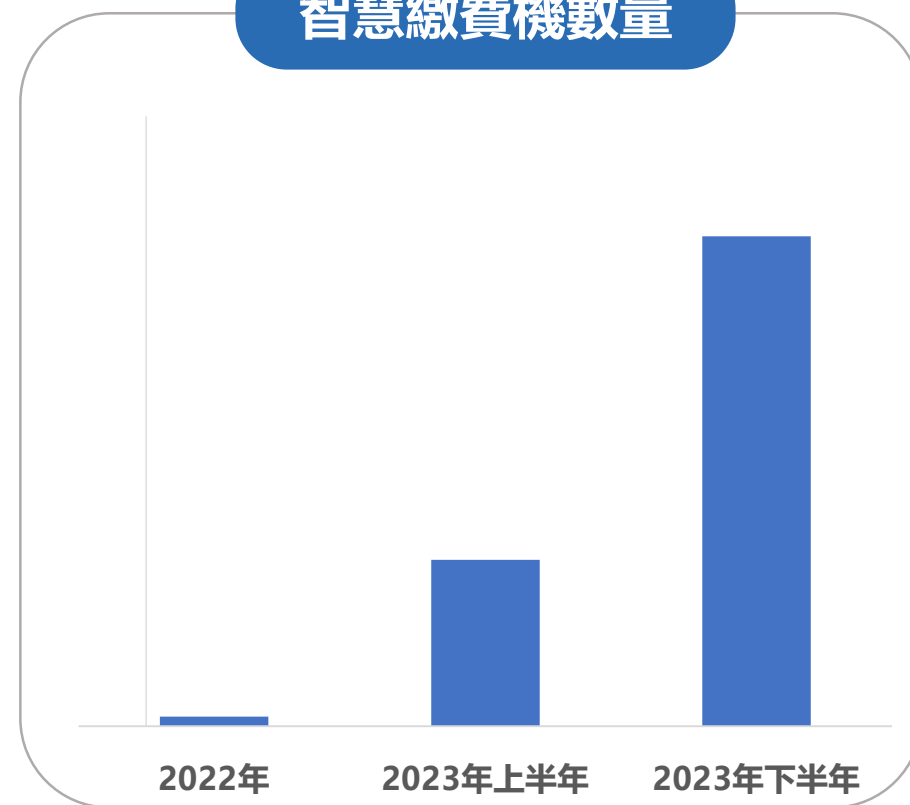
## 智慧金融



## 智慧入金機

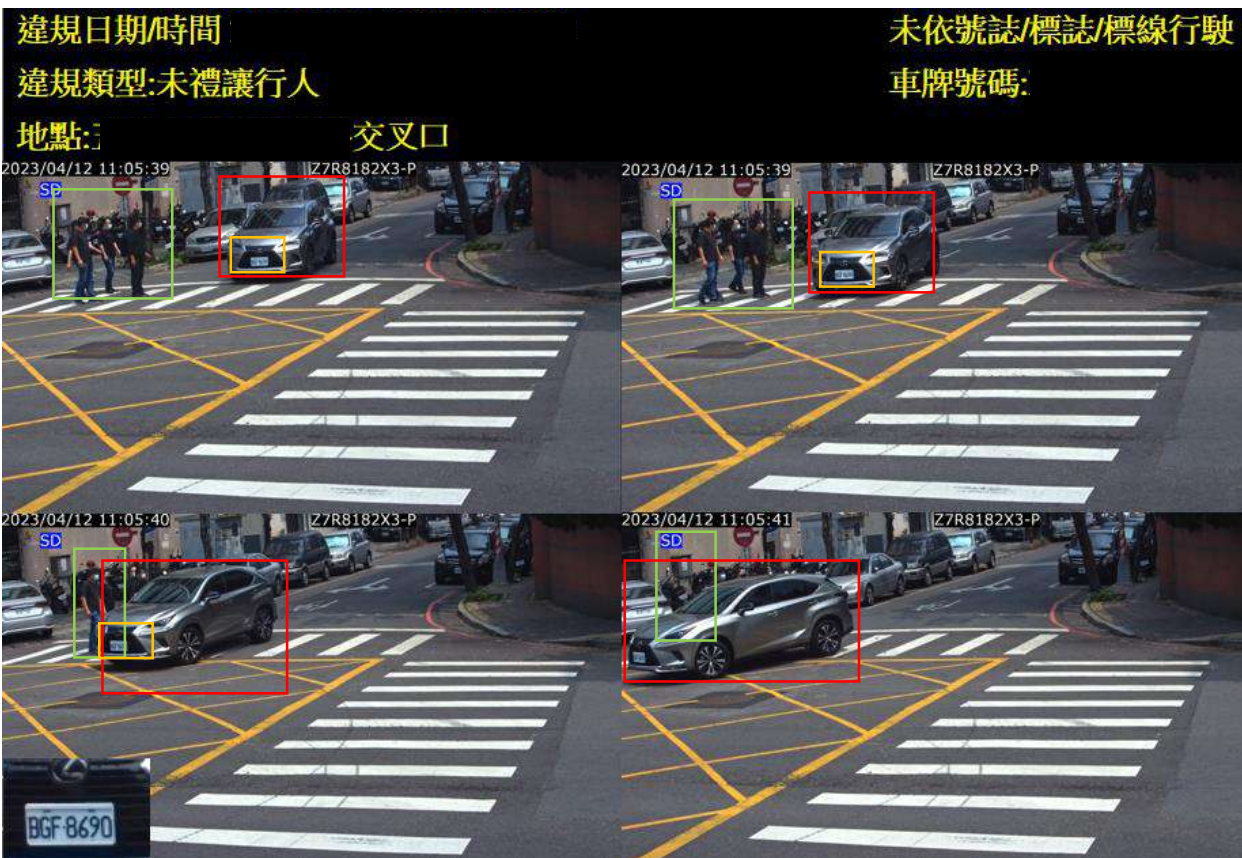


## 智慧繳費機數量





# 智慧城市 - 科技執法





# 智慧城市 - 智慧停車

## 智慧停車柱



無紙化收費



AI車牌辨識





# 智慧城市 - 資安防護

打造安全、可靠的智慧聯網AIoT生活環境



## 目標客群

智慧城市/社區/家庭

數位轉型政府與企業

中小企業客戶群

物聯網設備供應商



中保科技集團  
TAIWAN SECOM GROUP



# 中保科技集團

永續、領航、新未來  
**WE ARE THE FUTURE**



中保科技集團  
TAIWAN SECOM GROUP

