



中保科技集團  
TAIWAN SECOTI GROUP

# 營運成果 法人說明會

2022.08.11

股票代號：9917





# 免責聲明

- 本簡報內容係依據會計師核閱之財報編製，財務報表依照 IFRS 編製，完整內容及數據需依據財報為準。
- 本公司未來實際所可能產生的營運結果、財務狀況與業務成果，可能與預測性資訊有所差異。其原因可能來自各種已知或未知風險或不確定的影響。
- 除法令要求外，公司並無義務因應新資訊的產生或未來事件的發生，主動更新對未來展望的表述。



# AGENDA

## 會議議程

- 01 致歡迎詞 林建涵 副董事長
- 02 2022 Q2 營運成果 張嵐菁 發言人
- 03 營運展望 林建涵 副董事長
- 04 Q&A



# 01

## 致歡迎詞

- 集團簡介
- 營收分布比較



# 中保科技集團

## 智慧商業



衛星定位協尋服務



智慧商管



## 智慧城市/智慧建築



中保通運



立捷國際



## 智慧居家/智慧個人



有戲娛樂



中保資通

MyVITA



中保好生活





# 集團簡介



1977年  
成立



1993年上市  
股票代號  
9917



2021集團產值  
超過新台幣  
141億元



全集團超過  
30家  
關係企業



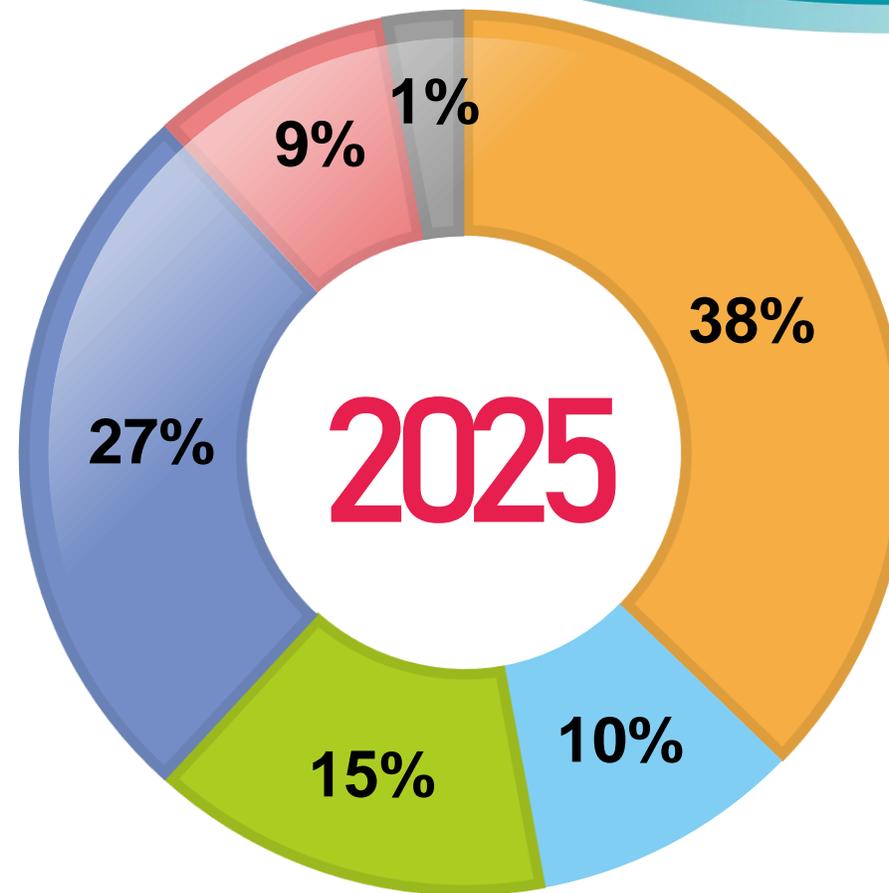
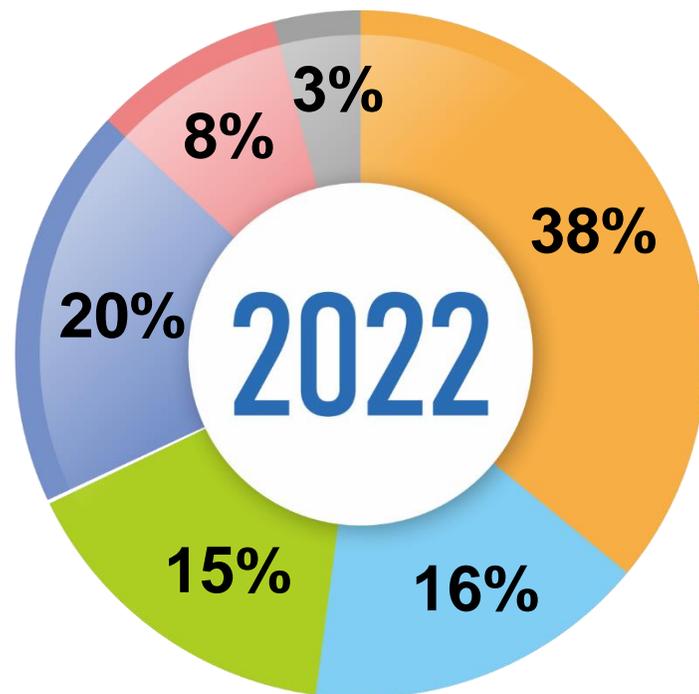
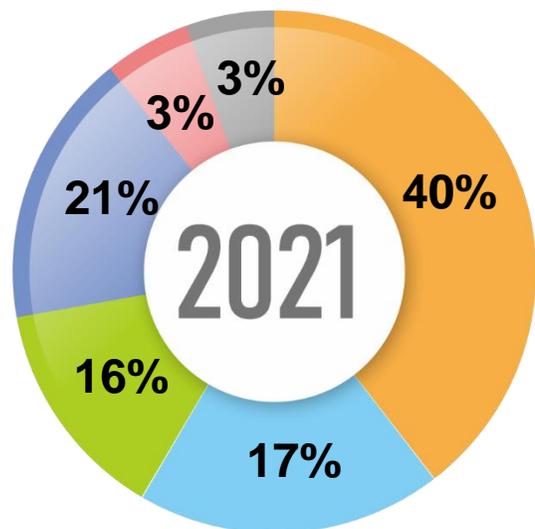
2022.06.30市值  
新台幣  
458億元



集團總服務  
客戶數  
上看65萬戶



# 營收分布比較



- 系統保全
- 駐衛保全
- 物流服務
- 智慧城市
- 餐飲服務
- 其他



# 中保科技集團服務量能統計

集團總服務客戶數上看65萬



服務總類	服務公司	服務客戶數
食	京典科技 復興空廚 中保無限家餐飲	14萬會員
醫	立偉電子	2萬台AED
住	中保科技 立保保全 國雲樓管	24萬客戶 1萬台ATM 250個大樓案場
行	國雲停車 中保物流	20萬停車格 2萬板儲位

綿密的全台服務運輸網絡



總類	所屬公司	數量(台)
運鈔車	立保保全	330
巡邏服務車	中保科技	330
服務機車	中保科技/國雲樓管	950
砂石散泥車	中保物流/國產建材	350
預拌混凝土車	國產建材	340
總數		2,300



# 02

## 2022年 第二季營運成果

- 2022年第二季財務報表
- 中保科技集團核心事業營收
- 高股息配發率



# 損益表

單位: 新台幣 百萬

	2022Q2	2022Q1	2021Q2	QoQ%	YoY%
合併營收	3,792	3,740	3,455	1%	10%
營業毛利	1,213	1,215	1,253	0%	-3%
<b>營業毛利率 %</b>	<b>32%</b>	<b>32%</b>	<b>36%</b>	<b>0%</b>	<b>-4%</b>
營業費用合計	643	636	603	1%	6%
營業費用率 %	17%	17%	18%	0%	-1%
營業利益	571	579	649	-1%	-12%
<b>營業利益率 %</b>	<b>15%</b>	<b>15%</b>	<b>18%</b>	<b>0%</b>	<b>-3%</b>
本期淨利	566	707	627	-20%	-10%
<b>淨利率 %</b>	<b>15%</b>	<b>19%</b>	<b>18%</b>	<b>-4%</b>	<b>-3%</b>
<b>每股盈餘(元)</b>	<b>1.28</b>	<b>1.59</b>	<b>1.40</b>	<b>-19%</b>	<b>-9%</b>



# 資產負債表

單位: 新台幣 百萬

	2022 06.30	%	2022 03.31	%	2021 06.30	%	QoQ%	YoY%
現金及約當現金	4,676	19%	5,022	20%	5,884	24%	-7%	-21%
採用權益法之投資	4,224	17%	4,490	18%	4,035	17%	-6%	5%
不動產、廠房及設備	7,471	30%	7,515	31%	7,144	30%	-1%	5%
<b>資產總計</b>	<b>24,899</b>		<b>24,778</b>		<b>24,211</b>		<b>0%</b>	<b>3%</b>
長短期借款	4,324	17%	4,904	20%	4,390	18%	-12%	-1%
股本	4,512	18%	4,512	18%	4,512	19%	0%	0%
<b>負債總計</b>	<b>13,853</b>	<b>56%</b>	<b>11,928</b>	<b>48%</b>	<b>13,602</b>	<b>56%</b>	<b>16%</b>	<b>2%</b>
<b>權益總計</b>	<b>11,046</b>	<b>44%</b>	<b>12,849</b>	<b>52%</b>	<b>10,609</b>	<b>44%</b>	<b>-14%</b>	<b>4%</b>



# 現金流量表

單位: 新台幣 百萬

項目	2022Q2	2022Q1	2021Q2
營業活動之淨現金流入(出)	685	(21)	674
投資活動之淨現金流入(出)	(309)	(657)	(422)
籌資活動之淨現金流入(出)	(724)	1,035	(233)
本期現金及約當現金增加數	(346)	356	20
期初現金及約當現金餘額	5,022	4,665	5,864
期末現金及約當現金餘額	4,676	5,022	5,884



# 重要財務比率

單位: %

	2022Q2	2022Q1	2021Q4	2021Q3	2021Q2
獲利能力 指標	資產報酬率	2	3	3	3
	股東權益報酬率	5	6	6	5
	營業毛利率	32	32	34	36
	營業利益率	15	15	18	19
	稅後淨利率	15	19	19	18
成長率指標	營收季成長率	1	-	9	-1
	每股盈餘季成長率	-19	-1	14	0
償債能力指標	流動比率	89	106	123	144
	速動比率	77	91	106	119
	負債比率	56	48	49	51
企業價值倍數	EV/EBITDA	51	46	46	44



# 高股息配發率

股利所屬年度	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
現金(元)	3.5	4.0	4.0	3.5	4	4	5	5
股票(元)	0.15	0	0	0	0	0	0	0
配發率(%)	79.0	85.5	285.7	70	86.2	82.5	92.3	87.2

## 每股盈餘(元)





# 03

## 營運展望

- 社區服務好生活
- 商務開店全包辦
- 智慧城市新趨勢
- 資安防護零死角
- 永續發展創未來



中保科技集團  
TAIWAN SECOM GROUP

# 社區服務好生活



樓下我守護



樓上交給我

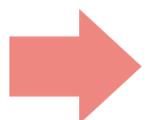


# 中保好生活-服務全面上線

致力於串連社區與住戶的美好生活  
透過APP讓你一指搞定生活大



中保無限+科技物聯網



## 中保好生活

智慧社區雲端軟體



### 中保好生活APP

象徵中保科技集團跨入OMO<sup>(※)</sup>虛實融合的創新生活服務平台

(※Online merge offline)



### 食醫住行解決方案

從「硬體」到「社區雲端軟體」的全方位服務，帶來新成長動能



### 擴大受惠社區住戶

全台將會有1500個社區導入服務，受惠住戶可望超過2.5萬人



# 商務開店全包辦

## 智慧商店解決方案



### 店務管理

店內大小事 輕鬆管理 即時處理

數位管理系統



智慧控制鐵捲門



### 災害管理

預防災害發生 減低財務損失

各式偵測感知器材



偵煙感知器



偵熱感知器



瓦斯感知器



溢水開



中保網路哨兵

資訊安全防護服務



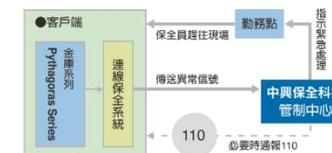
## 安全防盜

24小時即時連線 確保財產安全

智慧防盜保全系統



金庫系列



## 影像監視

全面監看每個角落

智慧影像監控系統



## 門禁管理

掌握每個門出入狀況

Dr.ID 門禁考勤管理系統

情境連動的電子鎖



全功能/智慧電子鎖



指靜脈辨識機



臉型辨識機



門禁考勤機



# 商務開店完整規劃-未來式

目標將中保科技集團  
所有客戶放上共享平台  
做為客戶開業規劃的輔導顧問





# 拓展服務場域 打造雲端智慧城市



## 智慧個人

Minibond  
人用衛星定位  
協尋服務  
托老照護



## 智慧居家

AED自動體外  
心臟去顫器  
無人化社區管理  
智慧電子門鎖  
無線熱感及  
煙霧偵測



## 智慧商業

中保網路哨兵  
UTM  
雲端POS店務  
管理系統  
CCTV影像監控



## 數位服務體驗

整合式電商平台  
O2O體驗服務



## 智慧建築

整合式機電  
總包  
智慧化停車場



## 智慧城市

大型場域  
安全管理  
智慧交通網絡  
智慧防災  
解決方案



# 智慧城市新趨勢

## 學校

監視系統建置、汰舊換新  
入闖期間監視及門禁控管  
人型偵測系統加強外圍防護  
即時告警、防止入侵



## 社區

中保好生活  
電動車充電  
監視門禁及影視對講機系統  
停車管制



## 工廠

廠區周界AI智能系統  
AI智能車辨及人形辨識系統  
廠區制高點裝置球機全時監控  
新型防災設備





# 保華資安智慧城市的守護者

打造安全、可靠的智慧聯網AIoT生活環境



## 目標：

發展Cyber-Physical Systems  
網宇實體安全的解決方案，成為  
**虛實整合安全的第一領導品牌。**



由中保集團及中華資安共同投資成立



# 資安防護強強連手

## 網通安全



- IT&OT網通安全專業
- 資安專業
- 自主研發資安產品
- 資安威脅情資

## 實體安全



中興保全科技  
TAIWAN SECOM COMPANY LTD.

- 通路：保全系統及AIoT平台
- 場域：智慧家庭、城鄉、城市
- 實體安全專業與特許證



保華資安

保全系統及其延伸之AIoT平台、  
資訊系統與資安整合規劃、建置



# 保華資安目標客群與核心技術

## 技術與產品

資安檢測/健診

資安監控/鑑識

網路端資安產品

端點資安產品

資安顧問



保華資安

## 目標客群

智慧城市/社區/家庭

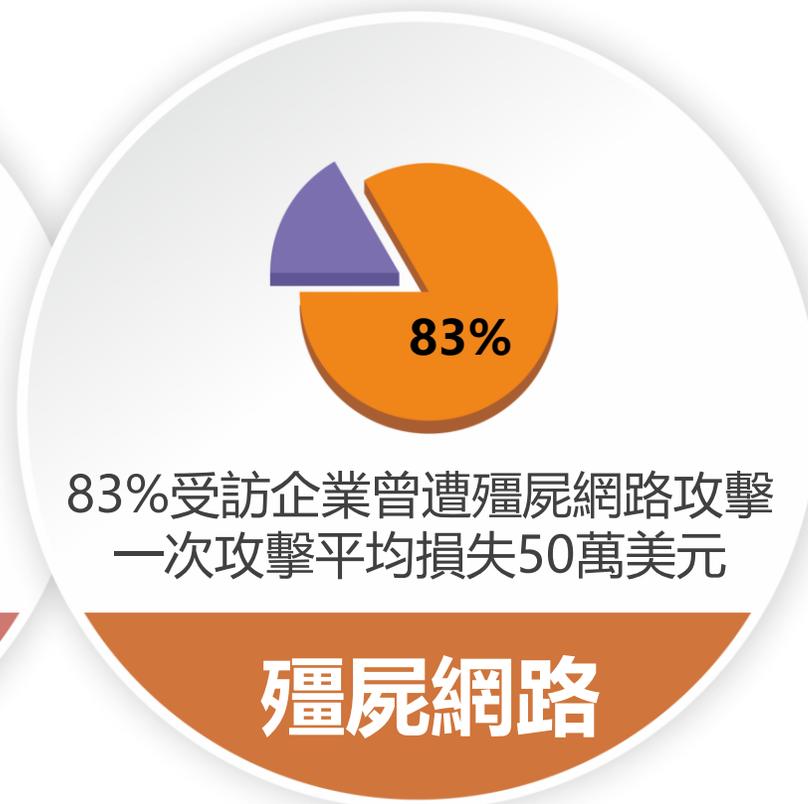
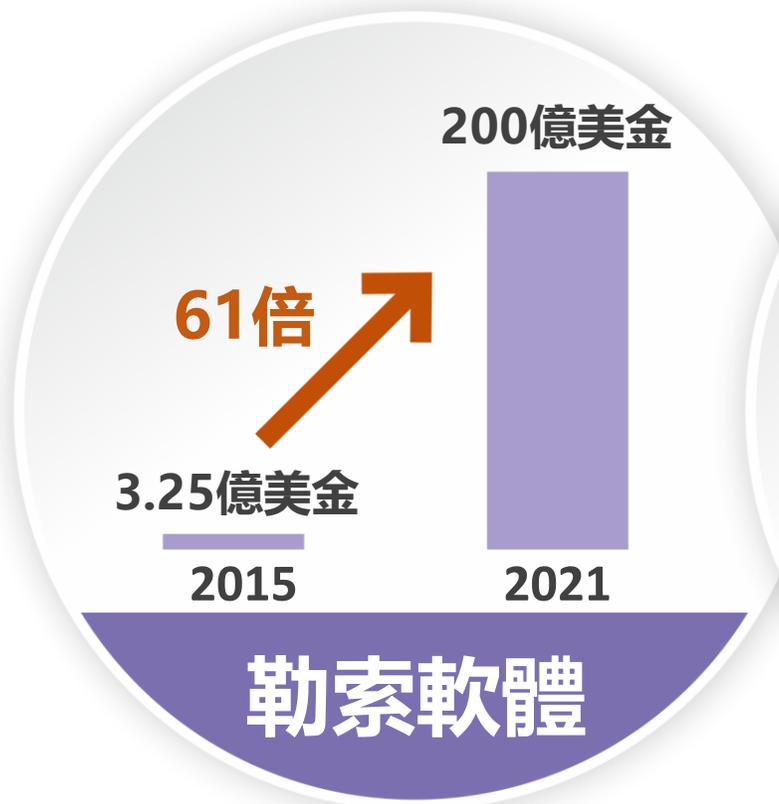
數位轉型政府與企業

中小企業客戶群

物聯網設備供應商



# 資安問題隨著互聯網時代的到來而增加





# 資安產業之外部分分析

## 政策驅動

政府推動「資安即國安2.0」  
資安納入六大核心戰略產業

## 政治

## 社會

## 威脅遽增

智慧家庭、智慧建築、  
遠距醫療等智慧化發展進入生活  
資安問題產生

## 需求持續

企業數位轉型，帶入物聯網裝置，  
使得AIoT/CPS  
面臨更嚴峻的資安挑戰

## 經濟

## 技術

## 新機會、挑戰

AIoT等新技術發展  
帶來新的資安需求





# 保華資安營運策略

建立專業團隊  
提升公司知名  
及指名度

發展產品  
與解決方案



保華資安

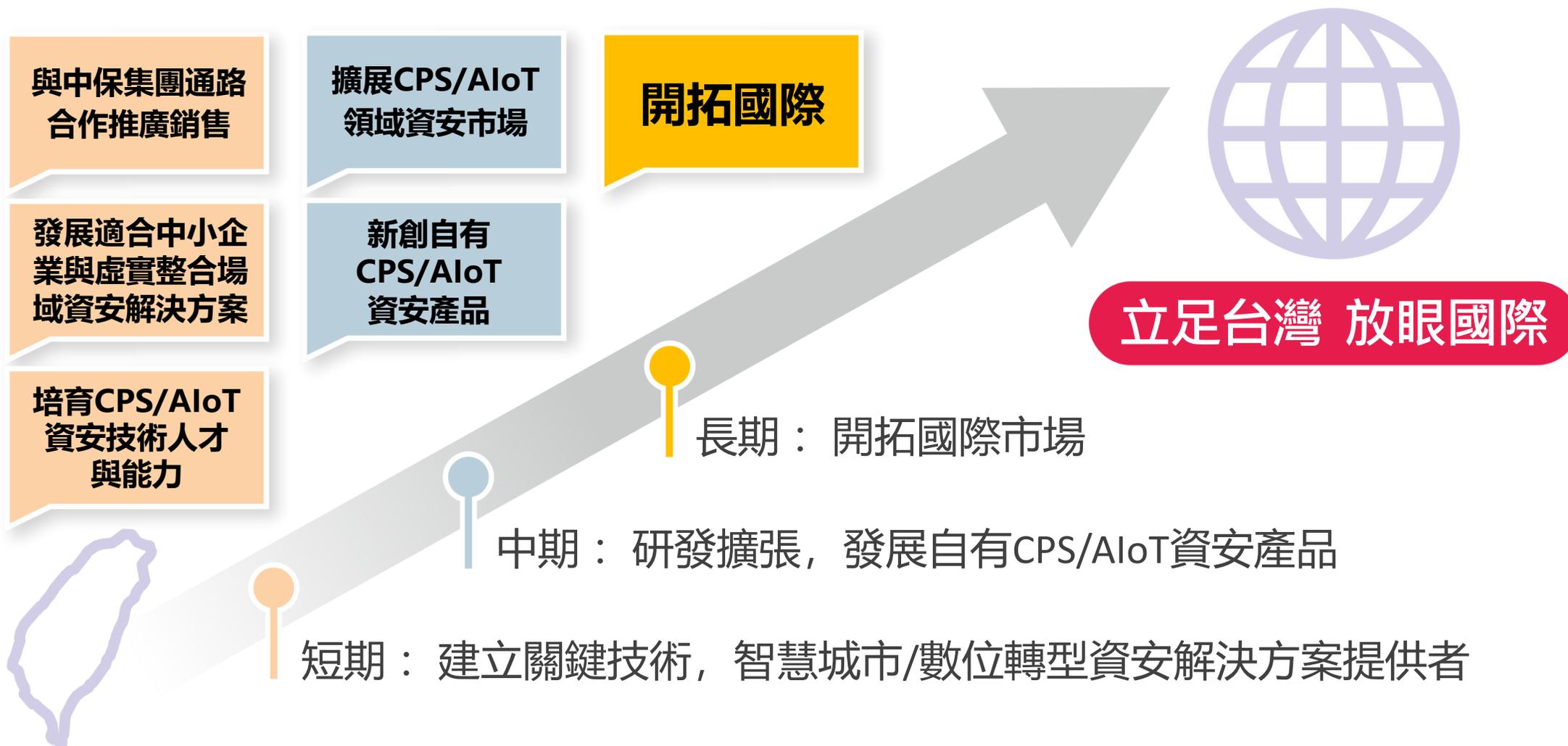
爭取  
中小企業  
客戶群

爭取智慧化  
與數位轉型  
政府/企業

成為智慧物聯網 AIoT 資安領導品牌



# 保華資安成長策略





# 永續發展創未來



全球熱議淨零碳排  
企業永續環境經營

EV100 RE100 EP100


**中保科技集團**  
 TAIWAN SECOM GROUP
 
**SUNSEAP**

結合安全保障與智慧科技邁向零碳排

中保星生方案  
協助企業實現安全、  
智慧、零碳的能源轉型





# 中保科技是電能整合專家



- 大型併網儲能系統服務
- 戶用儲能及不斷電系統服務
- 能源管理系統
- 充電樁佈建及綠能系統安裝服務

整體管理方案

規劃設計

創能

儲能

用能

安裝設置

運作維護



星生方案股份有限公司



# 創能、儲能、用能



## 戶用儲能系統

- 綠能發電系統整合：4組太陽光電輸入
- 需量反應、即時備轉：商用電源輸入
- 12kW蓄電池連結
- 5.5kW獨立出力輸出
- 外部電源自動切換開關(ATS)

中保集團守護您的用電安全。



# 創能、儲能、用能

## 戶用充電樁

## 適用場域



商用車隊



住宅區



停車場



中繼站



商辦區



# 創能、儲能、用能



## 能源管理系統EMS



- ◆ 監測設備的耗電狀況
- ◆ 評估用電設備耗能是否異常
- ◆ 提供設備用電保護
- ◆ 避免不必要耗能

大幅降低企業用電成本，並能結合中保科技大樓物業管理系統，進而精準計算碳排落實節能減碳計畫。



中保科技集團  
TAIWAN SECOM GROUP



中保科技集團

ESG 永續 領航 智慧城市新未來



中保科技集團  
TAIWAN SECOM GROUP

04





**THANK YOU**