



中保科技集團
TAIWAN SECOM GROUP

營運成果 法人說明會

股票代號: 9917

免責聲明

- 本簡報內容係依據會計師簽證之財報編製，財務報表依照IFRS編製，完整內容及數據需依據財報為準。
- 本公司未來實際所可能產生的營運結果、財務狀況與業務成果，可能與預測性資訊有所差異。其原因可能來自各種已知或未知風險或不確定的影響。
- 除法令要求外，公司並無義務因應新資訊的產生或未來事件的發生，主動更新對未來展望的表述。

A large circular graphic with a blue border and a white center. Inside the circle, the word "AGENDA" is written in bold blue letters. The background of the circle features a stylized, multi-layered arrow pointing upwards, composed of many thin, overlapping lines.

AGENDA

會議議程

- ▶ **01 致歡迎詞**
林建涵 副董事長
- ▶ **02 2021年營運成果**
張嵐菁 發言人
- ▶ **03 營運展望**
林建涵 副董事長
- ▶ **04 Q & A**

01

致歡迎詞

- 集團簡介
- 營收分布比較

中保科技集團

智慧商業



中保科技集團
TAIWAN SECOCOM GROUP



中保防災科技



中興保全智慧宅管



衛星定位協尋服務



智慧商管



保華資安
BAOHWA TRUST

智慧城市/智慧建築



京瑛科技



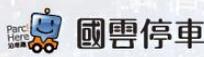
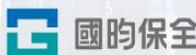
中保通運



星生方案



立捷國際



智慧居家/智慧個人

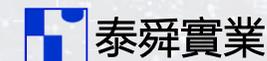


中保資通

MyVITA



中保好生活



社會回饋



集團簡介



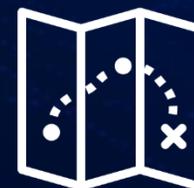
中保科技集團
TAIWAN SECOP GROUP



1977年
成立



1993年上市
股票代號
9917



全集團超過
30家
關係企業



2022.03.31 市值
新台幣
492億元



2021集團產值
超過新台幣
141億元

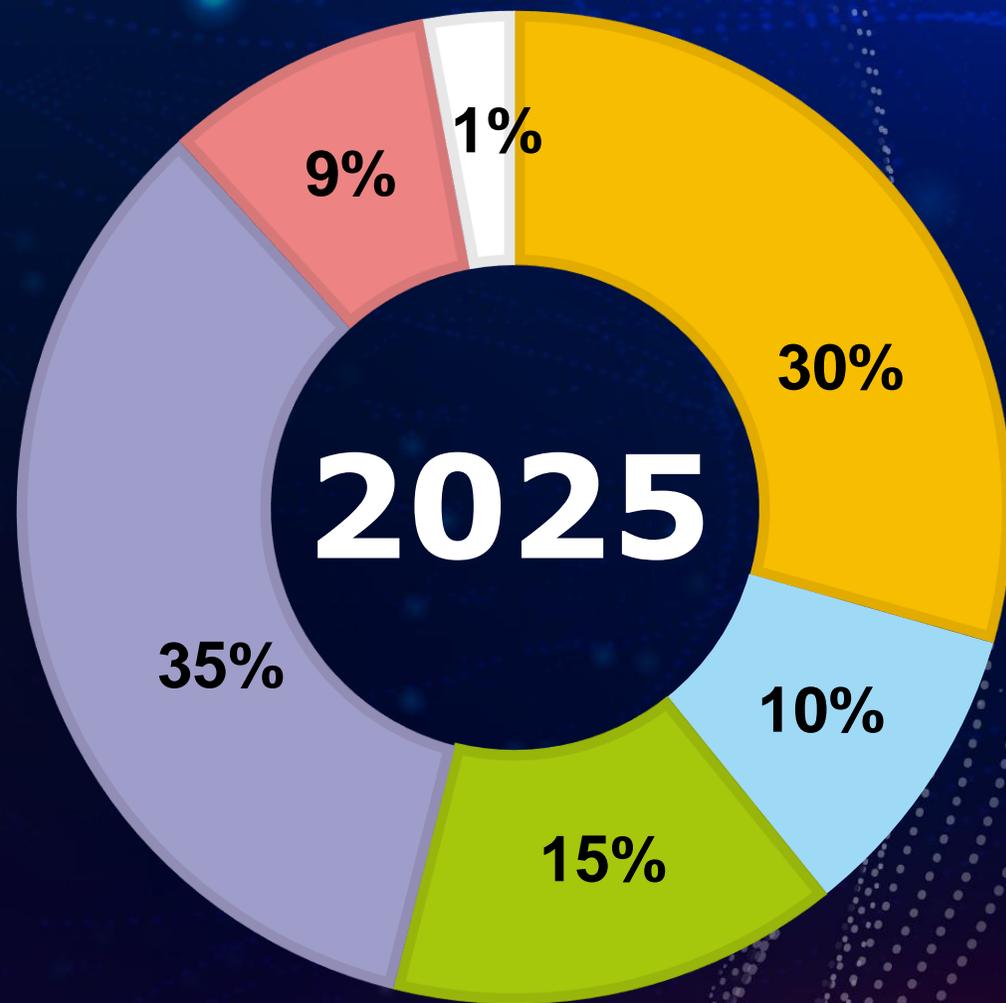
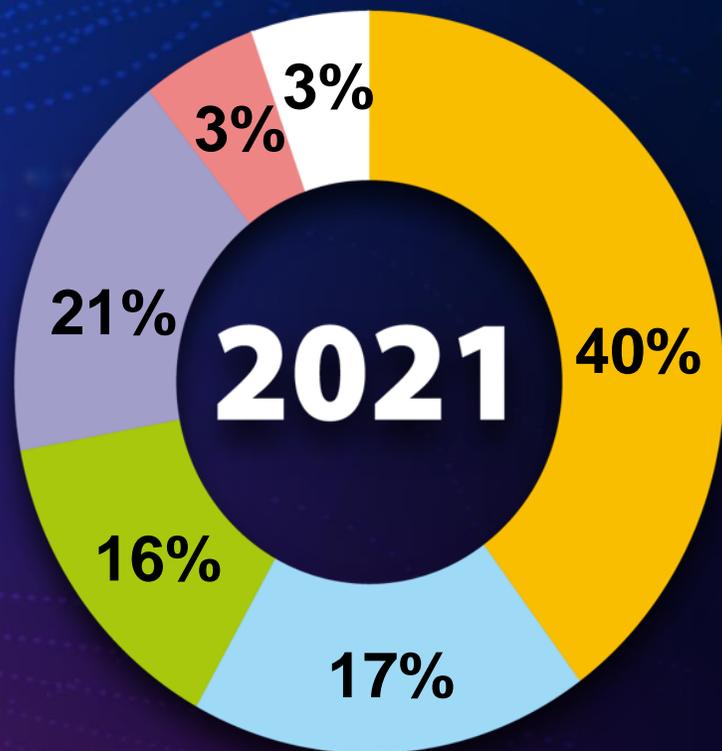
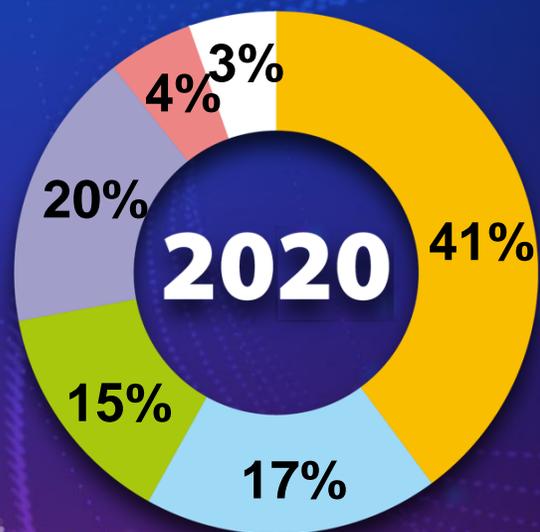


集團總服務客戶數
突破60萬戶

營收分布比較



中保科技集團
TAIWAN SECOM GROUP



- 系統保全
- 駐衛保全
- 物流服務
- 智慧城市
- 餐飲服務
- 其他

2021中保科技集團服務量能統計



中保科技集團
TAIWAN SECOM GROUP



集團總服務客戶數突破60萬



綿密的全台服務運輸網絡

服務總類	服務公司	服務客戶數
食	京典科技 復興空廚 中保無限家餐飲	14萬會員
醫	立偉電子	2萬台AED
住	中保科技 立保保全 國雲樓管	23萬客戶 1萬台ATM 250個大樓案場
行	國雲停車 中保物流	20萬停車格 2萬板儲位

總類	所屬公司	數量(台)
運鈔車	立保保全	330
巡邏服務車	中保科技	330
服務機車	中保科技/國雲樓管	880
砂石散泥車	中保物流/國產建材	350
預拌混凝土車	國產建材	340
總數		2,230

02

2021年 第四季營運成果

- 2021年財務報表
- 中保科技集團核心事業營收
- 高股息配發率

綜合損益表

單位: 新台幣 百萬



中保科技集團
TAIWAN SECOM GROUP

	2021	2020	YoY%
合併營收	14,135	13,706	3.1%
營業毛利	5,034	5,009	0.5%
營業毛利率 %	36%	37%	
營業費用合計	2,368	2,369	
營業費用率 %	17%	18%	
營業利益	2,666	2,640	1.0%
營業利益率 %	19%	19%	
本期淨利	2,579	2,437	5.8%
純益率 %	18%	18%	
每股盈餘(元)	5.73	5.42	5.7%

資產負債表

單位: 新台幣 百萬



中保科技集團
TAIWAN SECOM GROUP

	2021.12.31	%	2020.12.31	%	YoY%
現金及約當現金	4,665	20%	5,509	24%	-15%
流動資產	8,472	36%	8,894	38%	-5%
採用權益法之投資	4,112	17%	3,612	16%	14%
不動產、廠房及設備	7,178	30%	7,067	31%	2%
非流動資產	15,140	64%	14,275	62%	6%
資產總計	23,613		23,169		
長短期借款	3,736	11%	3,766	15%	-1%
股本	4,511	19%	4,511	19%	
負債總計	11,594	49%	11,471	50%	
權益總計	12,019	51%	11,699	50%	

近三年重要財務比率

單位: %



中保科技集團
TAIWAN SECOP GROUP

	2021	2020	2019	2018
獲利能力指標				
ROA	11	11	10	10
ROE	22	21	20	20
營業毛利率	36	37	36	37
營業利益率	19	19	19	19
稅後淨利率	18	18	16	16
成長率指標				
營收成長率	3	2	0	3
每股盈餘年成長率	6	12	5	7
償債能力指標				
流動比率	123	132	103	104
速動比率	106	116	94	93
負債比率	49	50	50	48
企業價值倍數				
EV/EBITDA	12	10	11	12

現金流量表

單位: 新台幣 百萬



中保科技集團
TAIWAN SECOT GROUP

項目	2021	2020
營業活動之淨現金流入	3,269	3,485
投資活動之淨現金流出	(1,358)	(1,427)
籌資活動之淨現金流出	(2,755)	(2,864)
本期現金及約當現金減少數	(844)	(805)
期初現金及約當現金餘額	5,509	6,315
期末現金及約當現金餘額	4,665	5,509

中保科技集團核心事業營收增長



中保科技集團
TAIWAN SECOM GROUP

公司名稱 / 主要營運項目	個體營收營收		營收YoY
	2021	2020	
中興保全 - 系統保全	7,008	6,833	3%
國興保全 - 駐衛保全	1,231	1,208	2%
國雲樓管 - 物業及停車場管理	1,621	1,514	7%
中保物流 - 沙散載運. 物流運輸	1,106	999	11%
立保保全 - 運鈔保全	1,012	976	4%
國雲保全 - 駐衛保全	791	766	3%
保創科技 - 機電工程統包	549	481	14%
立偉電子 - AED醫療服務	268	255	5%

高股息配發率



中保科技集團
TAIWAN SECOM GROUP

股利所屬年度	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
現金(元)	3.5	4.0	4.0	3.5	4	4	5	5
股票(元)	0.15	0	0	0	0	0	0	0
配發率(%)	79.0	85.5	285.7	70	86.2	82.5	92.3	87.2

每股盈餘

每股盈餘(元)



03

營運展望

- 社區服務好生活
- 商務開店全包辦
- 智慧城市新趨勢
- 永續發展創未來

社區服務好生活



樓上交給我



中保科技集團
TAIWAN SECOM GROUP



樓下我守護

中保好生活-服務全面上線



中保科技集團
TAIWAN SECOM GROUP

致力於串連社區與住戶的美好生活，透過APP讓你一指搞定生活大



中保好生活APP

象徵中保科技集團跨入OMO(※)虛實融合的創新生活服務平台

(※Online merge offline)



食醫住行解決方案

從「硬體」到「社區雲端軟體」的全方位服務，帶來新成長動能



擴大受惠社區住戶

全台將會有1500個社區導入服務，受惠住戶可望超過2.5萬人

好生活功能再擴充



中保科技集團
TAIWAN SECOM GROUP



一鍵開門



車牌辨識



設備修繕



生鮮外送



會計管理



電梯控制



智慧城市新趨勢



中保科技集團
TAIWAN SECOP GROUP

智慧物聯
AIOT
永續領航



中保科技論壇 3/22 (二) - 3/25 (五)

LIVE 議題 **願景台北 我的智慧城市藍圖**

3/22(二) 15:00-16:00 台北市副市長 黃珊珊 V.S 中保科技副董事長 林建涵



中保科技

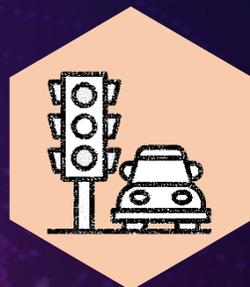


台北南港展覽館2館 攤位號碼 P713A



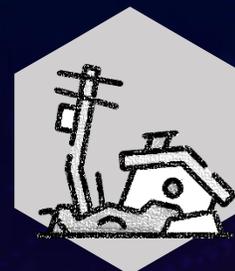
大型場域安全管理

- 無人化的安全管理機制
- 智慧影像及門禁辨識應用



建構智慧交通

- 整合環境監控感測路燈「智慧化」
- 車流監控 即時疏通交通問題網絡



智慧防災解決方案

- 建置中小學地震預警系統
- 轉型升級 打造城市安全生活

中保科技是電能整合專家



中保科技集團
TAIWAN SECOM GROUP

規劃設計

整體管理方案

創能

儲能

安裝設置

用能



運作維護

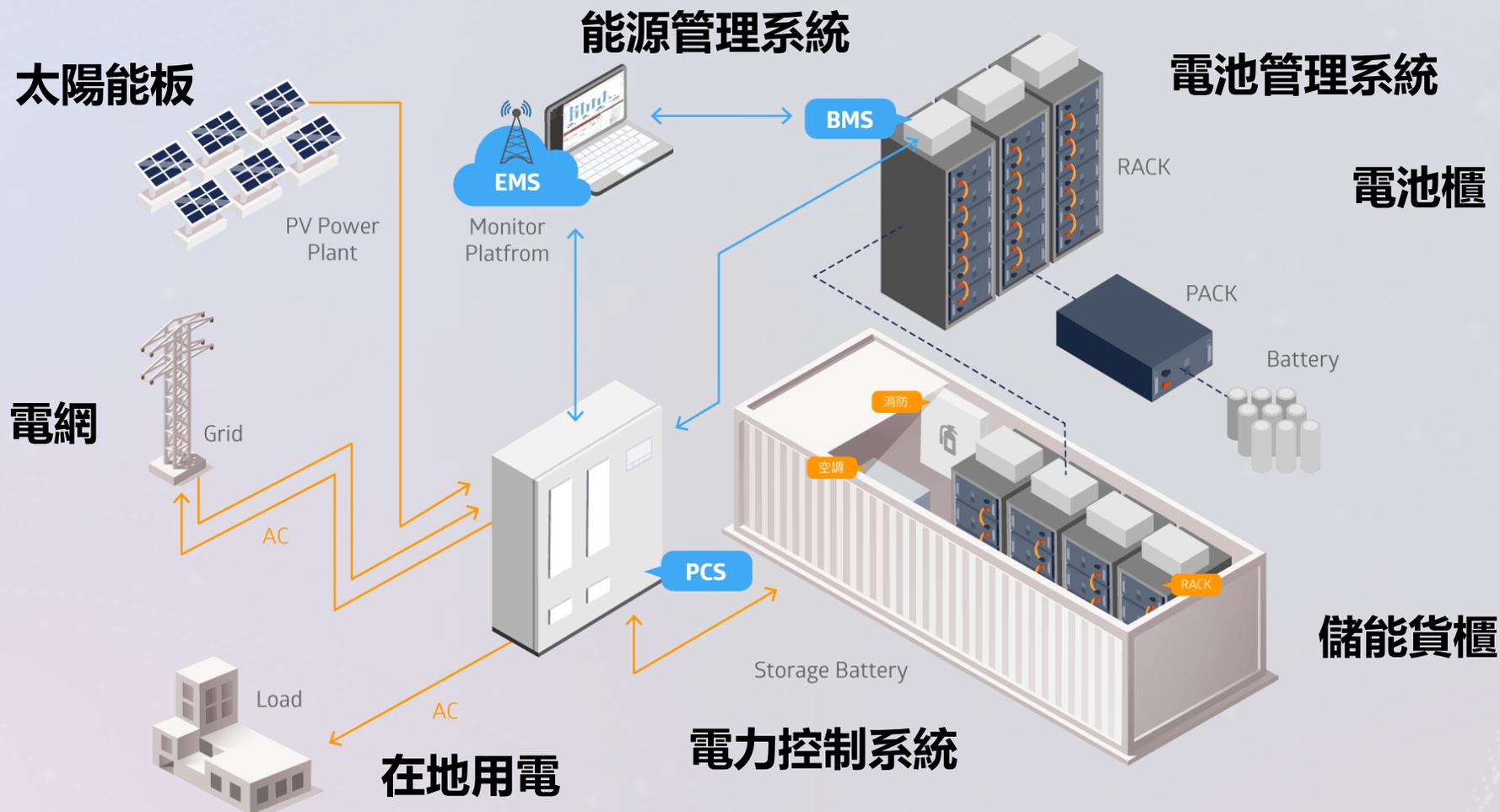
- 大型併網儲能系統服務
- 戶用儲能及不斷電系統服務
- 能源管理系統
- 充電樁佈建及綠能系統安裝服務

創能、儲能、用能

EMS能源管理系統

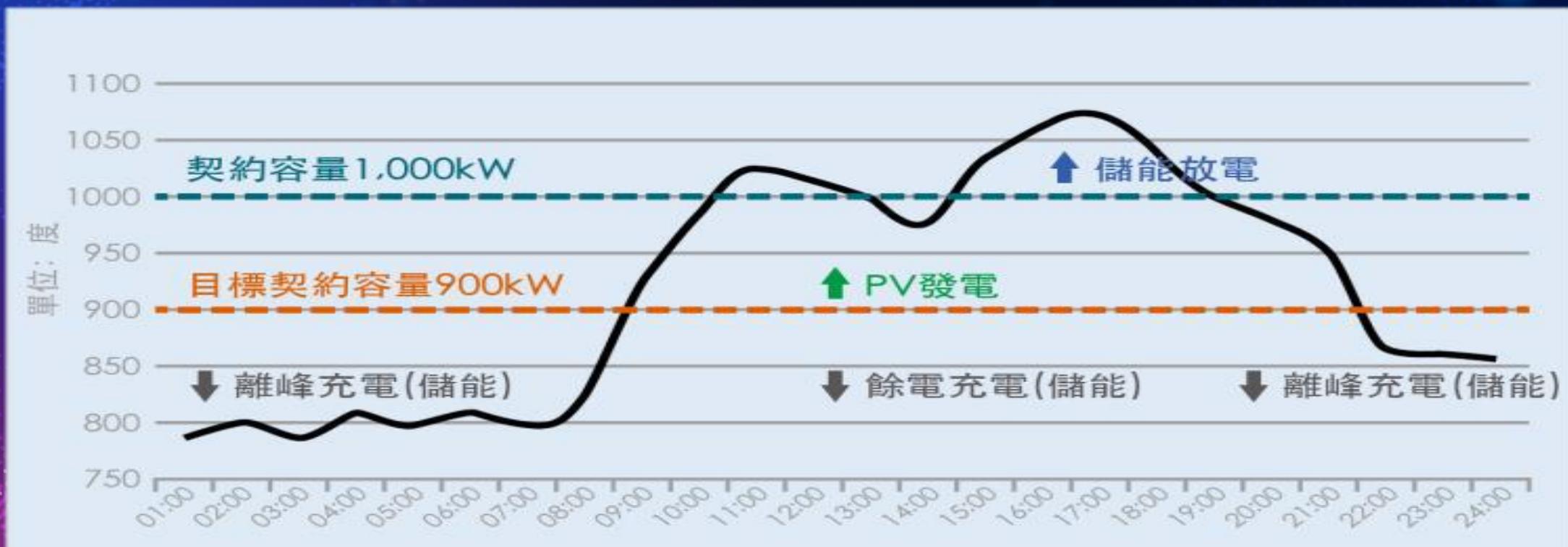


中保科技集團
TAIWAN SECOM GROUP



儲能系統效益

1. 運用削峰填谷，進行契約容量電費管理，避免契約容量超約，減少超約罰款。
2. 在離峰充電，尖峰用電，利用時間電價差降低充電成本。
3. 避免突然斷電影響工廠運作。





戶用儲能系統

- 綠能發電系統整合：4組太陽光電輸入
- 需量反應、即時備轉：商用電源輸入
- 12kW蓄電池連結
- 5.5kW獨立出力輸出
- 外部電源自動切換開關(ATS)

中保集團守護您的用電安全。

創能、儲能、用能



戶用充電樁



適用場域



商用車隊



住宅區



停車場



中繼站



商辦區

2022台灣電動汽車銷售成長強勁



年度	預估全球汽車銷量(輛)	預估全球電動車銷量(輛)
2022	90,329,000	12,897,000
2023	92,496,000	17,244,000

台灣電動車成長加速

單位:台數 台灣電動汽車新掛牌數





中保科技集團
TAIWAN SECOM GROUP



中興保全科技

你最好的智慧生活夥伴



04

Q&A



中保科技集團
TAIWAN SECOT GROUP

THANK YOU